

**GEMEENTERAAD VAN 15 DECEMBER 2025**

**BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN**

opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

\* \* \*

**OPENBARE ZITTING**

\* \* \*

**O.P.1. Interne zaken. Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen en zittingsverslag openbare zitting 24 november 2025. Goedkeuring. Besluit.**

Enig artikel

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de notulen en het zittingsverslag van de openbare zitting van 24 november 2025.

**O.P.2. Afdeling ruimte. Technische dienst. Aankoop van kantoormeubilair. Toetreding tot raamovereenkomst Creat 2025-2029. Besluit.**

Enig artikel

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de toetreding tot de aankoopcentrale CREAT dv, onderdeel van TMVS, voor de opdracht 'aankopen van kantoormeubilair' die toegewezen wordt voor de komende vier jaar aan de firma AHREND.

**O.P.3. Afdeling Ruimte. Dienst Patrimonium. Beheersovereenkomst Onze-Lieve-Vrouw kapel. Besluit.**

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de beheersovereenkomst van ERF, Onze-Lieve-vrouwe Kapel bij de kasteelhoeve Hof Ter Heyde."

Artikel 2

Het avenant wordt afgesloten voor tien jaar vanaf de ondertekening ervan. Het avenant is te zien als een uitbreiding van het convenant (Artikel 2. Algemeen §1). Dat impliceert m.i. dat bij ontbinding (of niet-verlenging) van het convenant, deze avenant zonder voorwerp is en de facto wordt opgeheven.

**O.P.4. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Gemeentelijk reglement IOD 2026. Besluit.**

Enig artikel

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de verlenging van het gemeentelijke reglement inname openbaar domein.

**O.P.5. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Aanvullend reglement voetgangersoversteek Gemeenteplein. Besluit.**

Enig artikel

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan: §1. De aanleg van een zebrapad op het Gemeenteplein tegenover het gemeenschapscentrum Felix Sohie.

Deze maatregel wordt kenbaar gemaakt door middel van witte banden, evenwijdig met de as van de rijbaan, zoals bepaald in artikel 76.3 van het KB van 01/12/1975.

§2. Het invoeren van mitigerende maatregelen in functie van de verkeersveiligheid door de maatregelen te treffen, zijnde het opheffen en verplaatsen parkeerplaatsen.

§3. De aanleg van een zebrapad op het Gemeenteplein op het kruispunt met de Felix Sohiestraat.

Deze maatregel wordt kenbaar gemaakt door middel van witte banden, evenwijdig met de as van de rijbaan, zoals bepaald in artikel 76.3 van het KB van 01/12/1975.

**O.P.6. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Grondafstand 2025 066. Besluit**

**Artikel 1**

De gemeenteraad stelt in de Albert Biesmanslaan, de Koldamstraat en de Borreweg het tracé van de verkeersweg vast, ter hoogte van Projectgebied C met betrekking tot de ingediende omgevingsvergunningsaanvraag, zoals aangeduid op het ontwerp.

**Artikel 2**

De strook grond gelegen tussen de oude en de nieuw gevormde rooilijn zal in het openbaar domein worden ingelijfd.

**Artikel 3**

De grondafstand zal gratis gebeuren, bij administratieve akte van grondafstand, voor een notaris naar keuze van de aanvrager, bevoegd voor het rechtsgebied Halle-Vilvoorde. Alle hieraan verbonden kosten worden gedragen door de aanvrager.

**Artikel 4**

Met het oog op het afleveren van de vergunning zullen de aanvragers aan het college van burgemeester en schepenen een proces-verbaal van meting, met plan, overhandigen, met aanduiding van de oppervlakte van de grond, die in uitvoering van deze beslissing zal worden afgestaan.

**Artikel 5**

De gemeenteraad draagt de verdere administratieve afhandeling van voorliggend dossier over aan het college van burgemeester en schepenen.

**Artikel 6**

Deze beraadslaging heeft enkel uitwerking wanneer de omgevingsvergunning wordt toegestaan.

**O.P.7. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. GECORO. Vaststelling ledenaantal. Relevante maatschappelijke geledingen. Besluit.**

**Artikel 1**

Het aantal leden wordt vastgesteld op 12 leden met de volgende samenstelling: Zeven deskundigen, waaronder de voorzitter en ondervoorzitter, in het ruime domein van ruimtelijke ordening. Vijf vertegenwoordigers van de relevante maatschappelijke geledingen. Voor ieder lid van de GECORO, met uitzondering van de voorzitter, wordt een plaatsvervanger aangeduid.

**Artikel 2**

De volgende maatschappelijke geledingen worden als relevant weerhouden: de lokale landmeters, de lokale architecten, de lokale ondernemers, de representatieve werknemersorganisaties, de milieu- en natuurverenigingen. Voor iedere geleding wordt één effectief lid en één plaatsvervanger geselecteerd. De plaatsvervanger behoort tot dezelfde maatschappelijke geleding als het effectief lid.

**Artikel 3**

Een medewerker van de dienst Omgeving wordt aangeduid als secretaris. Binnen de dienst Omgeving wordt eveneens een ondersecretaris aangeduid.

**O.P.8. Afdeling Mens. Sociale dienst. Tijdelijke afwijkingsaanvraag i.k.v. het Regiodecreet betreffende de dienstverlening wijk-werken. Besluit.**

**Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van het feit dat IGO div een voorstel tot samenwerking uitwerkt met betrekking tot organisatie van 'Wijk-werken' voor Hoeilaart opdat deze dienstverlening regioconform aangeboden kan worden.

**Artikel 2**

De gemeenteraad keurt het indienen van een tijdelijke afwijkingsaanvraag in het kader van het regiodecreet voor de dienstverlening 'Wijk-werken' door Intercommunale Haviland goed. Hierdoor is Haviland vanaf 1 januari 2026 tijdelijk verder organisator van 'Wijk-werken' ter continuering van de bestaande dienstverlening wijk-werken, in afwachting van een overstap naar IGO div als organisator wijk-werken.

**Artikel 3**

De gemeenteraad geeft de algemeen directeur en de burgemeester de opdracht de administratie opvolging omtrent de tijdelijke afwijkingsaanvraag in het kader van het regiodecreet voor de dienstverlening 'Wijk-werken' door Intercommunale Haviland, te vervullen.

**O.P.9. Interne zaken. Personeelsdienst. Gunning hospitalisatieverzekering 2026-2029 Ethias. Besluit.**

**Enig artikel**

De gemeenteraad gaat akkoord met de gunning van de collectieve hospitalisatieverzekering via GSD-V aan Ethias voor een periode van vier jaar, van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2029.

**O.P.10. Interne zaken. Personeelsdienst. Toetreding raamovereenkomst oplossingen voor loonbeheer en personeelszaken en bijhorende diensten 2025-2028. Besluit.**

**Enig artikel**

De gemeenteraad beslist om toe te treden tot 'Raamovereenkomst voor het leveren en implementeren van bepaalde backoffice oplossingen (financiën en personeel) met dienstverlening', uitgeschreven door Cibal dv en gegund aan de firma Cibal Schaubroeck nv met zetel te Cibalstraat 3, 2440 Geel voor de periode 2025-2028.

**O.P.11. Interne zaken. Financiële dienst. GAS.  
Samenwerkingsovereenkomst GAS -overlast. Besluit.**

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst voor de afhandeling van de dossiers van GAS-overlast.

Artikel 2

De gemeente betaalt voor de dossiers GAS-overlast die geregistreerd worden vanaf 1 januari 2026 een vergoeding van 83,00 euro per geregistreerd dossier, jaarlijks te verhogen met 2.5% met ingang van 1 januari 2027.

**O.P.12. Interne zaken. Financiën. Opdrachten beschouwd als zijnde  
Dagelijks Bestuur. 2026. Goedkeuring. Besluit.**

Enig artikel

De gemeenteraad stelt vast wat onder het begrip dagelijks bestuur valt voor het dienstjaar 2026.

**O.P.14. Interne Zaken. Financiële dienst. Kerkfabriek Sint-Clemens.  
Meerjarenplan 2026-2031. Besluit.**

Enig artikel

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het meerjarenplan 2026-2031 en het bijhorende budget van kerkfabriek Sint-Clemens te Hoeilaart.

**O.P.15. Interne zaken. Financiële Dienst. Algemeen  
Retributiereglement 2026 Lokaal Bestuur Hoeilaart en AGB Holar voor  
de periode 1 januari 2026 - 31 december 2031. Besluit.**

Enig artikel

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het algemene retributiereglement 2026 voor het Lokaal Bestuur en AGB Holar, voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

**O.P.16. Interne zaken. Financiële dienst. Dading rioolaansluiting Waversesteenweg 64A. Besluit.**

Enig artikel

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel tot dadingsovereenkomst en geeft opdracht aan de betrokken dienst om de verdere uitwerking en opvolging van deze overeenkomst.

**O.P.17. Interne zaken. Financiën. Reglement prijssubsidies 2026 AGB Holar. Besluit.**

Enig artikel

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het prijssubsidiereglement voor het jaar 2026 ten voordele van het autonoom gemeentebedrijf Holar.

**O.P.18. Interne zaken. Financiële dienst. Saneringsbijdrage. Vaststelling jaar 2026. Besluit.**

Artikel 1

De bijdrage voor het opvangen en transporteren van afvalwater (BOT) en de vergoeding voor eigen waterwinners (VEW) geheven met het oog op de sanering van afvalwater wordt vanaf 1 januari 2025 tot 31 december 2025 vastgesteld op het maximaal reglementair toegelaten tarief per m<sup>3</sup>, zijnde 1,15 x de bovengemeentelijke bijdrage zuivering.

Artikel 2

De saneringsbijdrage van toepassing bij het gebruik van individuele behandelingsinstallaties voor afvalwater (IBA) binnen een collectieve aanpak door de gemeente wordt vanaf 1 januari 2025 tot 31 december 2025 vastgesteld op het maximaal reglementair toegelaten tarief per m<sup>3</sup>, zijnde 2,15 x de bovengemeentelijke bijdrage zuivering.

Artikel 3

Voor de niet-huishoudelijke klanten wordt inzake de gemeentelijke saneringsbijdrage het vlak tarief, vastgesteld op basis van het decretaal toegestane maximum, gehanteerd.

Artikel 4

De principes inzake vrijstellingen om sociale, economische of ecologische redenen, van toepassing op de bovengemeentelijke saneringsbijdrage zijn eveneens van toepassing op de gemeentelijke saneringsbijdrage.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd de nodige stappen ter uitvoering van dit besluit te nemen.

Artikel 6

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan De Watergroep.

**O.P.19. Interne zaken. Secretariaat. Uitnodiging algemene vergadering van IGO op 19 december 2025. Goedkeuring agenda en mandaat vertegenwoordiger bevestigen. Besluit.**

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van Igo div, van vrijdag 19 december 2025 goed.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft de vertegenwoordiger van de gemeente de opdracht om haar stemgedrag af te stemmen op de beslissing die de gemeenteraad op 15 december 2025 heeft genomen met betrekking tot de agendapunten die daar behandeld zullen worden.