

COLLEGE VAN 4 DECEMBER 2023

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN

opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

GEHEIME ZITTING

* * *

1. Notulen van het schepencollege van 27 november 2023. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 27 november 2023 goed te keuren.

2. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor bouwen van een onverwarmde loods gelegen Joseph Kumpsstraat 65+. Weigering. Besluit.

De behandeling van dit agendapunt werd uitgesteld.

3. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor vellen van 2 bomen gelegen Overwiningsstraat 13. Besluit.

Werd uitgesteld naar een andere zitting.

4. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor bouwen van een garage aan de woning gelegen Jan Baptist Denayerstraat 2. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

5. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM 173691: Waversesteenweg 105. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

6. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM 174030: Jean Velgestraat 1. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

7. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM174065: Vredestraat 8. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

8. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM 174083: Jezus-Eiksesteenweg 30. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

9. Punt voor de gemeenteraad. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Toestemming verkoop van lot 7 uit verkaveling Paloker (Palokerstraat 20). Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen besluit voorliggend punt op de eerst volgende gemeenteraad te agenderen.

10. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Gemeentelijk reglement verwaarlozing woningen. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen gemeentelijk reglement verwaarlozing woningen in te voeren in 2024.

11. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. GECORO-vergadering verslag 25 oktober 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de GECORO-vergadering van 25 oktober 2023.

12. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Advies GECORO 25 oktober 2023. Bouwen van een meergezinswoning met 9 wooneenheden en 2 eengezinswoningen. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de GECORO en bespreekt de volgende stappen.

13. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Project Aquafin, Rode Kruisstraat. Inplanting bufferbekken. Besluit.

Werd uitgesteld naar een andere zitting.

14. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Afkoppeling Tenboslaan 22. Toekenning subsidie. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de betaling van de subsidie voor afkoppelingswerken Tenboslaan 22.

15. Punt voor de gemeenteraad. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Kopenhagenplan. Dossier J. Kumpsstraat. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Besluit.

Werd uitgesteld naar een andere zitting.

16. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Sport- en jeugdsite Koldam. Aanleg extra verharding. Besluit.

Besluit
Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om een extra zone te verharden aan de sport- en jeugdsite Koldam en gaat akkoord met volgende optie:

Er wordt bijkomende verharding geplaatst en het college van burgemeester en schepenen geeft de opdracht aan de technische dienst om te onderzoeken of de toegankelijkheid van de site geregeld kan worden met een verzinkbare paal: 1 keer ter hoogte van de Koldamstraat en 1 keer ter hoogte van de nieuwe centrale parking.

17. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Aanleg twee overdekte padelvelden. Kennisname.

Kennisname
De technische dienst onderzoekt in samenspraak met het college de mogelijkheden m.b.t. 2 padelvelden.

18. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Parkeren Voorplein GCFS. Besluit.

Besluit
Enig artikel
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plaatsen van een onderbord 'uitgezonderd dienstvoertuigen en laden en lossen' ter verduidelijking van de parkeerregels op het voorplein van het GC Felix Sohie.

19. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Snellaadpalen Parking Mariën. Bespreking.

Bespreking.
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt dit voorstel om te bepalen of het zinvol is om een mogelijke samenwerking met de leverancier te onderzoeken.

20. Afdeling Ruimte. Klimaat. Principiële goedkeuring aangepast ontwerp Landinrichtingsproject Ijsevallei. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het gewijzigde ontwerp.

21. Afdeling Vrije Tijd. Interradenoverleg. Verslag 8 november 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het Interradenoverleg van 8 november 2023.

22. Interne zaken. Personeelsdienst. Dienst Vrije Tijd. Beslissing vacantverklaring administratief medewerker/onthaal Vrije Tijd. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de functie van administratief medewerker/onthaal Vrije Tijd in een voltijds (38/38) bediendecontract van bepaalde duur (2 jaar) open te verklaren in barema C1-C3.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aangepaste functiebeschrijving zoals opgenomen in bijlage.

23. Interne zaken. Dienst Burgerzaken. Voorstel tot schrapping van ambtswege. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist betrokkene te schrappen van ambtswege uit de bevolkingsregisters.

Artikel 2

De dienst Burgerzaken staat in voor de uitvoering van dit besluit.

24. Interne zaken. Algemeen directeur. Gemeenteraadszittingen. Vaststelling agenda 18 december 2023. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen hecht goedkeuring aan de lijst van agendapunten voor de raadszitting van 18 december 2023.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht deze lijst ter kennis te brengen van de voorzitter van de gemeenteraad.

25. Interne zaken. Secretariaat. Gemeentelijke Holding nv in vereffening. Afgevaardigde voor de buitengewone algemene vergadering 22 december 2023. Aanduiding. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist Tim Vandenput, burgemeester, aan te duiden om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening van 22 december 2023.

26. Interne zaken. Secretariaat. Overzicht te ontvangen personen college 11 december 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvangsten op het college van 11 december 2023.

27. Interne zaken. Financiële dienst. Beëindiging collectieve schuldregeling. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen, stelt genoemde vordering oninvorderbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

28. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting inname openbaar domein Druivenfestival - jaarmarkt 2023. Materiële vergissing. Tijdige annuleringen. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om genoemd artikel voor de belasting op het gebruik van het openbaar domein tijdens het Druivenfestival - jaarmarkt 2023 - deel 1, te crediteren wegens materiële vergissing.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

29. Interne zaken. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van 4 december 2023. Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2023/49 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

30. Interne zaken. Communicatiedienst. Communicatiepunten vanuit het college. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen geeft de communicatiedienst opdracht om enkele punten over communicatie uit te werken.