

COLLEGE VAN 5 MEI 2025

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN

opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

GEHEIME ZITTING

* * *

1. Om 10.00 uur: ontvangst voor een hoorzitting m.b.t. leegstand.

Kennisname

Om 10.00 uur ontvangt het college van burgemeester en schepenen betrokkene voor een hoorzitting m.b.t. leegstand.

2. Om 10.30 uur: ontvangst personeelsadviseur personeelsdienst.

Kennisname

Om 10.30 uur ontvangt het college van burgemeester en schepenen de nieuwe personeelsadviseur personeelsdienst, in dienst getreden op 1 april 2025, voor een kennismakingsgesprek.

3. Om 10.40 uur: ontvangst gemeentelijk omgevingsambtenaar.

Kennisname

Om 10.40 uur ontvangt het college van burgemeester en schepenen de gemeentelijk omgevingsambtenaar voor een toelichting over het ontwerp RUP Kern.

4. Publicatie goedgekeurde notulen van het schepencollege van 5 mei 2025 voor Meeting.mobile. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de notulen van 5 mei 2025 te publiceren in Meeting.mobile.

5. Notulen van het schepencollege van 28 april 2025. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 28 april 2025 goed te keuren.

6. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor verbouwen eengezinswoning gelegen Overwinningsstraat 4. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

7. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor vellen van een boom gelegen Overwinningsstraat 11. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

8. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend door Kwadraat voor bouwen van een vrijstaande ééngesinswoning gelegen Berkeweg. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

9. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Melding voor Sterrenlaan 19 - regularisatie veranda gelegen Sterrenlaan 19. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen heeft de voorgelegde melding onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

10. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Advies Ontwerp GRUP knooppunt Groenendaal. Bespreking.

Werd uitgesteld naar een andere zitting.

11. Dienst Vrije tijd. Cultuurraad. Verslag van het Open Forum van de Cultuurraad van 18 maart 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Open Forum van de Cultuurraad van 18 maart 2025.

12. Interne zaken. Dienst Burgerzaken. Intrekking bestuurderspas. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen trekt de bestuurderspas van betrokkene in wegens het niet voldoen aan de taalvereisten.

13. Interne zaken. Personeelsdienst. Vacantverklaring. Verantwoordelijke coördinator poets en onderhoud (C4-C5). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de functie van coördinator poets en onderhoud open te verklaren met een halftijds contract van bepaalde duur, in barema C4-C5.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de functiebeschrijving zoals opgenomen in bijlage.

14. Interne zaken. Personeelsdienst. Vacantverklaring. Logistiek medewerker (D1-D3). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de functie van logistiek medewerker (technische dienst) open te verklaren met een voltijds contract van onbepaalde duur, in barema D1-D3.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de functiebeschrijving zoals opgenomen in bijlage.

15. Interne Zaken. Personeel. OFP Prolocus. Aanduiding Vertegenwoordiger.

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen adviseert een vertegenwoordiger van de gemeenteraad aan te duiden in de algemene vergadering van het OFP.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen adviseert om een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden van de gemeenteraad in de algemene vergadering van het OFP.

16. Punt voor de gemeenteraad. Interne zaken. Secretariaat. De Watergroep. Aanduiding vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur van de drinkwaterdienst. Aanduiding van 1 effectieve vertegenwoordiger en 1 plaatsvervanger in de algemene vergadering. Besluit.

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen adviseert om een vertegenwoordiger aan te duiden in het aandeelhoudersbestuur van de drinkwaterdienst.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen adviseert om een effectieve vertegenwoordiger aan te duiden in de algemene vergadering van de drinkwaterdienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen adviseert om een plaatsvervanger aan te duiden in de algemene vergadering van de drinkwaterdienst.

17. Interne zaken. Secretariaat. Overzicht te ontvangen personen college 12 mei 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvangsten op het college van 12 mei 2025.

18. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting sluikstorten 2024. Verwerping bezwaar. Besluit.

Werd uitgesteld naar een andere zitting.

19. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting sluikstorten 2024. Verwerping bezwaar. Besluit.

Werd uitgesteld naar een andere zitting.

20. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op leegstand 2023. Verwerping bezwaar. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het bezwaar is niet ontvankelijk noch gegrond. Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de belasting op leegstand 2023 met kohierartikel 630-0000-07739 op naam van betrokkene in haar totaliteit verschuldigd blijft.

Artikel 2

De woning blijft opgenomen in het leegstandsregister.

Artikel 3

De zakelijk gerechtigde kan een schrapping uit het register van leegstand aanvragen zodra de woning terug in gebruik genomen wordt volgens de functie, hetzij als deze volledig is gesloopt en alle puin van het perceel is verwijderd.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

21. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op leegstand 2024. Verwerping bezwaar. Besluit.

Werd uitgesteld naar een andere zitting.

Reden: *

22. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op leegstand 2024. Bezwaar Hazendreef 9. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om genoemde artikels voor de belasting op leegstand, aanslagjaar 2024, te crediteren.

Artikel 2

De woning blijft opgenomen in het leegstandsregister.

Artikel 3

De zakelijk gerechtigden kunnen een schrapping uit het register van leegstand aanvragen zodra de woning terug in gebruik genomen wordt volgens de functie, hetzij als deze volledig is gesloopt en alle puin van het perceel is verwijderd. Als datum van schrapping geldt de datum van ontvangst van het verzoek tot schrapping.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindieners in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

23. Interne zaken. Financiële dienst. Goedkeuringslijst bestelbonnen > 10.000 euro. Goedkeuring. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende goedkeuringslijst bestelbonnen goed te keuren: G/2025/98.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

24. Interne zaken. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van 5 mei 2025. Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2025/20 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

25. Interne zaken. Financiële dienst. Kredietverschuiving. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kredietverschuiving.

26. Interne zaken. Communicatiedienst. Communicatiepunten vanuit het college. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen geeft de communicatiedienst opdracht om enkele punten over communicatie uit te werken.