

COLLEGE VAN 24 FEBRUARI 2025

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN
opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

GEHEIME ZITTING

* * *

1. Om 11.00 uur: ontvangst Vlaamse Landmaatschappij.

Kennisname

Om 11.00 uur ontvangt het college van burgemeester en schepenen de Vlaamse Landmaatschappij, voor een update over het Landinrichtingsproject IJsevallei.

2. Om 12.30 uur: ontvangst Herman Baeyens, voorzitter Druifkracht.

Kennisname

Om 12.30 uur ontvangt het college van burgemeester en schepenen Herman Baeyens, voorzitter Druifkracht, voor een toelichting over welke organisaties actief zijn op het vlak van klimaat en nuttig zijn voor de gemeentebesturen én de bevolking in het kader van het LEKP.

3. Om 13.00 uur: ontvangst Hector Denys.

Kennisname

Om 13.00 uur ontvangt het college van burgemeester en schepenen Hector Denys voor een toelichting over de verkoop deeltje bos naast natuurgebied.

4. Publicatie goedgekeurde notulen van het schepencollege van 24 februari 2025 voor Meeting.mobile. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de notulen van 24 februari 2025 te publiceren in Meeting.mobile.

**5. Notulen van het schepencollege van 17 februari 2025.
Goedkeuring.**

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 17 februari 2025 goed te keuren.

**6. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag
omgevingsvergunning ingediend (2025 002) voor isoleren van de gevels
en aanbrengen van gevelbekleding gelegen Jezus-Eiksesteenweg 105.
Vergunning. Besluit.**

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

**7. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag
omgevingsvergunning ingediend (2024 162) voor verbouwen en
uitbreiden van een eengezinswoning gelegen Charles Coppensstraat 17.
Vergunning. Besluit.**

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

8. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2024 175) voor tijdelijke opslag van gronden en materialen gelegen Waversesteenweg z/n. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

9. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Opname 'als vergund geacht' in het vergunningenregister van een aanbouwen en serre bij een woning gelegen Charles Coppensstraat 62. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen besluit het vrijstaand bijgebouw (garage en aangebouwd hokje), gelegen Charles Melottestraat 27 'als vergund geacht' op te nemen in het vergunningenregister.

10. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Opname 'als vergund geacht' in het vergunningenregister van een aanbouw gelegen Groenendaalsesteenweg 102. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen besluit de aanbouw gelegen Groenendaalsesteenweg 102 'als vergund geacht' op te nemen in het vergunningenregister.

11. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Bepaling indien Geneesheerstraat 9 als risicoground aanzien dient te worden. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit dat er in de gemeentelijke registers onvoldoende elementen voorhanden zijn om de betrokken percelen A429G2, A429F2 en 440G als risicogrounden aan te merken.

Artikel 2

Voorliggende beslissing doet geen afbreuk aan de beoordelingsbevoegdheid van OVAM.

Artikel 3

Een afschrift van voorliggende beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken personen.

12. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verdeling 2025 04 SP Keizerstraat 1. Geen opmerkingen betreffende de voorgelegde splitsing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het schepencollege heeft geen opmerkingen met betrekking tot de splitsing van het goed zoals aangeduid op het voorgelegde verdelingsplan.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken notaris in geval er opmerkingen worden gemaakt.

13. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Stedenbouwkundig attest. Aflevering. Gunstig stedenbouwkundig attest voor het goed gelegen Forendijs z/n. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Een voorwaardelijk gunstig stedenbouwkundig attest wordt afgegeven betreffende het goed gelegen Forendijs z/n (kadastraal gekend als (afd.1) sectie A 8A3, 8Z3 en 8Z2).

14. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. PV opening openbaar onderzoek Grondafstand Groen Dal. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces-verbaal van opening van het openbaar onderzoek inzake de voorlopige vaststelling gedeeltelijke aanpassing van de buurtwegen 4 en 23 (ter hoogte van school 'Het Groene Dal').

15. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verslag IGO 18 februari 2025. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen bespreekt en neemt kennis van het verslag van de vergadering van IGO van de vergadering d.d. 18 februari 2025.

16. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Aankoop van een multifunctionele telescoopkniklader. Goedkeuring gunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 18 februari 2025, opgesteld door de technische dienst.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht 'Aankoop van een multifunctionele telescoopkniklader' wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding).

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2025-gem-004.

17. Afdeling Ruimte. Technisch dienst. Aankoop van een tractor. Goedkeuring gunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 18 februari 2025, opgesteld door de technische dienst.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht 'Aankoop van een tractor' wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding).

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2025-gem-003.

18. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Advies Mobiliteitsraad. Aanstellen toezichthouder. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de Mobiliteitsraad en het daarop geformuleerde antwoord en geeft opdracht aan de dienst Mobiliteit om de Mobiliteitsraad op de hoogte te stellen van de genomen beslissing omtrent het geformuleerd advies.

19. Afdeling Ruimte. Dienst Klimaat. Locatiekeuze onthardingsproject in het kader van de toegekende Provinciale begeleiding van de klimaatactie 'Groenblauwe inrichting openbaar domein'. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de keuze voor de hoek Welvaartlaan/Molenstraat als projectgebied voor een ontharding in kader van de provinciale begeleiding van de klimaatactie 'Groenblauwe inrichting openbaar domein'.

20. Afdeling Ruimte. Klimaatdienst. Ontwikkelen van een tool voor de opmaak van een kostprijsraming voor de aanleg van een klimaatstraat via bouwblokken. Goedkeuring gunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 19 februari 2025, opgesteld door de Klimaatdienst.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht 'Ontwikkelen van een tool voor de opmaak van een kostprijsraming voor de aanleg van een klimaatstraat via bouwblokken' wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding).

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024-GEM-010.

21. Dienst Vrije tijd. Lokale Economie - Vrijdagmarkt. Aanvraag standplaats goed doel voor koffiestop van Broederlijk Delen Hoeilaart op 7 maart 2025. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat Broederlijk Delen Hoeilaart een standplaats inneemt op de vrijdagmarkt van 7 maart 2025, voor een koffiestop met pannenkoekenverkoop ten voordele van de jaarlijkse campagne van Broederlijk Delen.

22. Dienst Vrije tijd. Doortochten Sport. Aanvraag doortocht SVK Brabantse Wouden Challenge Oud-Heverlee op 16 maart 2025. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van een doortocht in Hoeilaart door de SVK Brabantse Wouden Challenge Oud-Heverlee op 16 maart 2025.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de dienst Vrije tijd om de organisator in kennis te stellen.

23. Dienst Vrije tijd. Evenementen. Organisatie Afterwork Nerorock op 13 juni 2025. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de Afterwork door Nerorock vzw op 13 juni 2025 in de serre van het GC Felix Sohie en op het voorplein tot 23.00 uur.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitzondering op het verbod voor het schenken van sterke dranken.

24. Dienst Vrije tijd. Jeugdraad. Verslag jeugdraad 5 februari 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Jeugdraad van 5 februari 2025.

25. Dienst Vrije tijd. Welzijn. Verslag jeugdwelzijnswerkers januari 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de jeugdwelzijnswerkers van januari 2025.

26. Dienst Vrije tijd. Cultuurraad. Verslag Kern Cultuurraad 5 februari 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kern van de cultuurraad van 5 februari 2025.

27. Dienst Vrije tijd. Bibliotheek. Jeugdboekenmaand. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verloop van de Jeugdboekenmaand.

28. Interne zaken. Personeelsdienst. Aanstelling personeelsadviseur. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces-verbaal van de examenverrichtingen, met betrekking tot de aanwerving van personeelsadviseur.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen beslist de hoogst gerangschikte kandidaat aan te stellen als personeelsadviseur.

Artikel 3

De datum van indiensttreding zal in gemeen overleg bepaald worden.

29. Interne zaken. Dienst Burgerzaken. Voorstel tot schrapping van ambtswege. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist betrokkene te schrappen van ambtswege uit de bevolkingsregisters.

Artikel 2

De dienst Burgerzaken staat in voor de uitvoering van dit besluit.

30. Interne zaken. Dienst Burgerzaken. Voorstel tot schrapping van ambtswege. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist betrokkene te schrappen van ambtswege uit de bevolkingsregisters.

Artikel 2

De dienst Burgerzaken staat in voor de uitvoering van dit besluit.

31. Interne zaken. Secretariaat. Inkomende briefwisseling. Periode 7 februari t.e.m. 20 februari 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de overzichtslijst van de inkomende briefwisseling van 7 februari t.e.m. 20 februari 2025.

32. Interne zaken. Secretariaat. Interrand. Verslag Raad van Bestuur 6 november 2024, 18 december 2024 en 15 januari 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van Interrand m.b.t. Raad van Bestuur van 6 november 2024, 18 december 2024 en 15 januari 2025.

33. Interne zaken. Secretariaat. Overzicht te ontvangen personen college 3 maart 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvangsten op het college van 3 maart 2025.

34. Interne zaken. Financiële dienst. Bezwaar belasting op leegstand 2024. Materiële Vergissing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om genoemd artikel voor de belasting op leegstand, aanslagjaar 2024, te crediteren.

Artikel 2

De woning blijft opgenomen in het leegstandsregister.

Artikel 3

De zakelijk gerechtigde kan een schrapping uit het register van leegstand aanvragen zodra de woning terug in gebruik genomen wordt volgens de functie, hetzij als deze volledig is gesloopt en alle puin van het perceel is verwijderd. Als datum van schrapping geldt de datum van ontvangst van het verzoek tot schrapping.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindieners in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

35. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op leegstand 2024. Verwerping bezwaar. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de belasting op leegstand dienstjaar 2024 (kohierartikel 6300000011072) voor de betrokkene, in haar totaliteit verschuldigd blijft.

Artikel 2

De woning blijft opgenomen in het leegstandsregister. De zakelijk gerechtigde kan een schrapping uit het register van leegstand aanvragen zodra de woning terug in gebruik genomen wordt volgens de functie, hetzij als deze volledig is gesloopt en alle puin van het perceel is verwijderd.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar gegeven werd.

36. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op leegstand 2024. Materiële vergissing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om genoemde artikels voor de belasting op leegstand, aanslagjaar 2024, wegens materiële vergissing, te crediteren.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

37. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op leegstand 2024. Misslag. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om genoemd artikel voor de belasting op leegstand, aanslagjaar 2024, wegens materiële vergissing, te crediteren.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

38. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op leegstand 2024-2. Vaststellen en uitvoerbaarverklaring belasting. Bijkomende rol. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt de belastingrol op leegstand gebouwen/woningen dienstjaar 2024-2 vast en verklaart ze uitvoerbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst met opdracht in te staan voor de tijdige verzending van de aanslagbiljetten.

39. Interne zaken. Financiële dienst. Goedkeuringslijst bestelbonnen > 10.000 euro. Goedkeuring. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende goedkeuringslijst bestelbonnen goed te keuren: G/2025/60 - voor een totaalbedrag van 24.000,00 euro.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

40. Interne zaken. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van 24 februari 2025. Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2024/58 en 2025/9 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

41. Interne zaken. Communicatiedienst. Communicatiepunten vanuit het college. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen geeft de communicatiedienst opdracht om enkele punten over communicatie uit te werken.