

COLLEGE VAN 28 AUGUSTUS 2023

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN
opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

GEHEIME ZITTING

* * *

1. Om 10u00: ontvangst nieuwe poetsmedewerkers.

Kennisname

Om 10u00 ontvangt het college van burgemeester en schepenen de 2 nieuwe poetsmedewerkers, in dienst getreden op 2 en 15 mei 2023, voor een kennismakingsgesprek.

2. Om 10u15: ontvangst nieuwe technische administratief medewerker.

Kennisname

Om 10u15 ontvangt het college van burgemeester en schepenen de nieuwe technische administratief medewerker, in dienst getreden op 1 augustus 2023, voor een kennismakingsgesprek.

3. Notulen van het schepencollege van 21 augustus 2023. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 21 augustus 2023 goed te keuren.

4. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor renoveren van een ééngezinswoning in halfopen verband gelegen Weemstraat 55 (2023 095). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

5. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor renoveren woning en plaatsen van een hemelwaterput gelegen Amerikalaan 5 (2023 092). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

6. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor verbouwen van een woning gelegen JB. Michielsstraat 11 (2023 072). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

7. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM 170634 - Charles Coppensstraat 116. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

8. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM 170597 - Europalaan 12. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

9. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM 170603 - Weemstraat 33. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

10. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verdeling 2023 06 SP - Sloesveldstraat 81. Eén opmerking betreffende de voorgelegde splitsing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen heeft één opmerking met betrekking tot de splitsing van het goed zoals aangeduid op het voorgelegde verdelingsplan:

De voorgelegde splitsing is het onderwerp van een akte van gratis grondafstand. De procedure van een splitsing is in dit geval overbodig. De akte van grondafstand zal binnenkort verleden worden.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken notaris in geval er opmerkingen worden gemaakt.

11. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Advies inzake beroep tegen omgevingsvergunning 2022 161. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen houdt haar beslissing aan inzake voorliggend dossier als advies voor voorliggend beroepsschrift.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wenst geen verdere opmerkingen over te maken.

Artikel 3

Een uittreksel van deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instanties.

12. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. PV van opening Openbaar Onderzoek vervoerregio Leuven. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het PV van opening van een openbaar onderzoek over het voorlopig ontwerp regionaal mobiliteitsplan en het ontwerp plan-MER voor de vervoerregio Leuven naar aanleiding.

13. Dienst Omgeving. Aflevering uittreksels uit de plannen- en vergunningenregisters op vraag van notarissen en immokantoren voor onroerende goederen. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de gevraagde gegevens te bezorgen.

14. Afdeling Ruimte. Technische Dienst. Vernieuwen verkeersplateau in de C. Melottestraat en aanleg voetpaden in de C. Melottestraat en Vlaanderveldlaan. Goedkeuring verrekening 3 - Kokerafvoer voetpad, cameraonderzoek afvoerprobleem. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 3 - Kokerafvoer voetpad, cameraonderzoek afvoerprobleem van de opdracht 'Vernieuwen verkeersplateau in de C. Melottestraat en aanleg voetpaden in de C. Melottestraat en Vlaanderveldlaan'.

Artikel 2

De termijnverlenging van 1 kalenderdag wordt goedgekeurd.

15. Punt voor de gemeenteraad. Afdeling Ruimte. dienst Mobiliteit. Aanvullend reglement Kasteelstraat, J.B. Michielsstraat. Besluit.

Besluit

Artikel 1

De Kasteelstraat wordt voor alle voertuigen, behoudens fietsers en bromfietsers klasse A, als eenrichtingsverkeer ingesteld, dit komende vanaf de Rode Kruisstraat in de richting van de JB. Charlierlaan.

Artikel 2

De Kasteelstraat wordt ingesteld als voorrangsweg.

Artikel 3

De JB. Michielsstraat, gedeelte vanaf het kruispunt met de Vlaanderveldlaan tot het kruispunt met de Kasteelstraat, wordt voor alle voertuigen, behoudens fietsers en bromfietsers klasse A, eenrichtingsverkeer ingesteld, dit komende vanaf de Vlaanderveldlaan in de richting van de Kasteelstraat.

Artikel 4

De fietsoversteek tussen het Jan van Ruusbroecpark en de Kasteelstraat wordt ingesteld als voorrangsweg.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan:

- de Vlaamse overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid, Koning Albert II-laan 20, bus 2 te 1000 Brussel via het Digitaal Loket van het Agentschap Binnenlands Bestuur.
- de griffie van de Politierechtbank Halle-Vilvoorde.
- de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel.
- de provinciegouverneur via het Digitaal Loket van het Agentschap Binnenlands Bestuur.
- de vrederechter van Overijse-Zaventem.
- de hulpverleningszone Oost van Vlaams-Brabant (brandweerpost Overijse).
- de politiezone Druivenstreek.
- de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn.

16. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Omleiding aanleg verkeerseiland Overijsesteenweg. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde omleidingen en maatregelen tijdens de aanleg van het verkeerseiland op de Overijsesteenweg.

17. Afdeling Ruimte. Milieudienst. Onderhoud groenpatrimonium 2023, perceel 3. Stopzetting van de plaatsingsprocedure. Besluit.

Besluit

Artikel 1

De plaatsingsprocedure voor Perceel 3 (Niet chemische onkruidbestrijding op verhardingen, eigendom van de gemeente) wordt stopgezet. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal later eventueel opnieuw opgestart worden.

Artikel 2

Bovengenoemde inschrijvers zullen hierover per brief ingelicht worden.

18. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Brief aan De Lijn. Bediening halte Kerk. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief gericht aan De Lijn.

19. Interne zaken. Personeelsdienst. Vacantverklaring technisch medewerker loods. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de functie van technisch medewerker loods open te verklaren in een voltijds arbeiderscontract (38/38) van bepaalde duur in barema D1-D3.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de functiebeschrijving zoals opgenomen in bijlage.

20. Interne zaken. Personeelsdienst. Aanstelling jury aanwervingsexamen klimaatambtenaar. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de geselecteerde leden van de examencommissie te benoemen.

21. Interne zaken. Personeelsdienst. Aanstelling jury aanwervingsexamen diensthoofd technische dienst. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de geselecteerde leden van de examencommissie te benoemen.

22. Afdeling Mens. Eerstelijnszone. Verslag Zorgraad 13 juli 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Zorgraad van 13 juli 2023.

23. Afdeling Vrije Tijd. GC Felix Sohie. Infrastructuur. Serre. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het openstellen van de serre van het GC Felix Sohie als constante doorgangsruijnte, in experimentfase van 1 september tot eind december 2023. Indien er geen incidenten plaatsvinden en alles vlot verloopt, evalueren we positief en installeren we deze manier van werken als definitief vanaf 1 januari 2024.

24. Interne zaken. Secretariaat. Overzicht te ontvangen personen college 4 september 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvangsten op het college van 4 september 2023.

25. Interne zaken. Financiële dienst. Bezwaar tweede verblijven 2022. Onverhaalbaarstelling. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt genoemd artikel voor de belasting op tweede verblijven, aanslagjaar 2022, onverhaalbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindieners in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

26. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op paardenboxen 2023. Gedeeltelijke onverhaalbaarstelling. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt genoemd artikel voor de belasting op paardenboxen, aanslagjaar 2023, gedeeltelijk onverhaalbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

27. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op het gebruik van het openbaar domein tijdens het Druivenfestival/Jaarmarkt 2023. Deel 2. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt de belastingrol op het gebruik van het openbaar domein tijdens het Druivenfestival - Jaarmarkt 2023 deel 2 - vast en verklaart ze uitvoerbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst met opdracht in te staan voor de tijdige verzending van de aanslagbiljetten.

28. Interne zaken. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van 28 augustus 2023. Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2023/34 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

29. Interne zaken. Financiële dienst. Overzicht goedgekeurde bestelbonnen juli 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het maandelijks overzicht van alle goedgekeurde bestelbonnen juli 2023.

30. Interne zaken. Communicatiedienst. Communicatiepunten vanuit het college. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen geeft de communicatiedienst opdracht om enkele punten over communicatie uit te werken.