

COLLEGE VAN 2 OKTOBER 2023

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN

opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

GEHEIME ZITTING

* * *

1. Notulen van het schepencollege van 11 september 2023. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 11 september 2023 goed te keuren.

2. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verdeling 2023 07 SP - Amerikalaan C76/8M. Geen opmerkingen betreffende de voorgelegde splitsing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het schepencollege heeft geen opmerkingen met betrekking tot de splitsing van het goed zoals aangeduid op het voorgelegde verdelingsplan.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken notaris in geval er opmerkingen worden gemaakt.

3. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verdeling 2023 08 SP - Ten Trappenveld A137C. Geen opmerkingen betreffende de voorgelegde splitsing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het schepencollege heeft geen opmerkingen met betrekking tot de splitsing van het goed zoals aangeduid op het voorgelegde verdelingsplan.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken notaris in geval er opmerkingen worden gemaakt.

4. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM 171552 - Hazendreef 22. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

5. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM 171880 - Welvaartlaan 16+. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

6. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor creëren van 1 lot voor halfopen bebouwing en 1 lot voor gesloten bebouwing gelegen JB. Charlierlaan 44 en 46. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

7. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor bouwen van een vrijstaande ééngesinswoning gelegen Overwinningstraat 3A. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

8. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor afbreken bestaande aanbouw en bouwen nieuwe aanbouw aan achterzijde vrijstaande eengezinswoning gelegen Vriendschapstraat 9. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

9. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Beroep RvVb 2017 062. Mogelijkheid tot tussenkomst. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mogelijkheid tot tussenkomst bij de Raad voor de Vergunningsbetwistingen inzake dossier 2017 062 (Baron J. de Dixmudestraat 63).

10. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aflevering uittreksels uit de plannen- en vergunningenregisters op vraag van notarissen en immokantoren voor onroerende goederen. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de gevraagde gegevens te bezorgen.

11. Dienst Omgeving. Aflevering uittreksels uit de plannen- en vergunningenregisters op vraag van notarissen en immokantoren voor onroerende goederen.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de gevraagde gegevens te bezorgen.

12. Punt voor de gemeenteraad. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Lokale Open Ruimte Trajecten - Huldenberg. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst en kennisname bestek. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen besluit om de samenwerkingsovereenkomst voor de gezamenlijke studieopdracht 'Terug naar de bron' met de gemeenten Huldenberg, Bertem, Hoeilaart, Oud-Heverlee en Overijse, de stad Leuven, alsook De Watergroep te agenderen op de eerstkomende gemeenteraadszitting voor goedkeuring.

13. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Groot onderhoud van twee indoor tennisvelden. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023-099 en de raming voor de opdracht 'Groot onderhoud van twee indoor tennisvelden', opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De geselecteerde ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 16 oktober 2023.

14. Afdeling Ruimte. Technische Dienst. Renovatie Dak Joengele. Stopzetting plaatsingsprocedure. Besluit.

Besluit

Artikel 1

De plaatsingsprocedure voor 'Renovatie Dak Joengele' wordt stopgezet. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal opnieuw opgestart worden met een aangepast bestek.

Artikel 2

Bovengenoemde inschrijver zal hierover per brief ingelicht worden.

15. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Renovatie Dak Joengele. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023-GEM-013 en de raming voor de opdracht 'Renovatie dak Joengele', opgesteld door de technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 17 oktober 2023 om 14u00.

16. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Onderhoudswerken gemeentewegen. Goedkeuring gunning perceel 1. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 20 september 2023 voor Perceel 1 (Onderhoudswerken gemeentewegen: Wijk Ten Trappen, V. Marchandstraat, Waversesteenweg en Brusselsesteenweg), opgesteld door de technische dienst.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht 'Onderhoudswerken gemeentewegen - Perceel 1 (Onderhoudswerken gemeentewegen: Wijk Ten Trappen, V. Marchandstraat, Waversesteenweg. en Brusselsesteenweg)' wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs) mits het verkrijgen van een visum.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023-GEM-008.

17. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Onderhoudswerken gemeentewegen. Goedkeuring gunning perceel 2. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 20 september 2023 voor Perceel 2 (Onderhoudswerken gemeentewegen: G. Dekleermaekerstraat, Klein Vuurgatstraat, J. Kumpsstraat, W. Matstraat, R. Lauwersstraat, Koldamstraat), opgesteld door de technische dienst.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht 'Onderhoudswerken gemeentewegen - Perceel 2 (Onderhoudswerken gemeentewegen: G. Dekleermaekerstraat, Klein Vuurgatstraat, J. Kumpsstraat, W. Matstraat, R. Lauwersstraat, Koldamstraat)' wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder (op basis van de prijs), mits het verkrijgen van een visum.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023-GEM-008.

18. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Toegang tot de sport- en jeugdsite A. Biesmanslaan. Goedkeuring verrekening 3. Beveiliging voetpad en toegang overbruggingen Ijse. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 3 - Beveiliging voetpad en toegang overbruggingen Ijse van de opdracht 'Toegang tot de sport- en jeugdsite A. Biesmanslaan - Perceel 2 (Zuidzijde)'.

19. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Toegang tot de sport- en jeugdsite A. Biesmanslaan. Goedkeuring verrekening 4. Beveiliging overbruggingen Ijse. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 4 - Beveiliging overbruggingen Ijse van de opdracht 'Toegang tot de sport- en jeugdsite A. Biesmanslaan - Perceel 2 (Zuidzijde)'.

Artikel 2

De termijnverlenging van 50 werkdagen wordt goedgekeurd.

20. Afdeling Ruimte. Technisch dienst. Ecorecreaduct De Priorij. Samenwerkingsovereenkomst. Goedkeuring. Besluit.

De behandeling van dit agendapunt werd uitgesteld.

21. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Camerabewaking. Principebsbeslissing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist principieel op volgende niet-besloten plaatsen locaties vaste bewakingscamera's te plaatsen:

10 camera's op de gevel van het GC Felix Sohie, Gemeenteplein 39 te 1560 Hoeilaart.

4 camera's aan de voorkant gericht op het voorplein en het Gemeenteplein (= 1 dome).

6 camera's aan de achterkant gericht op het speelveldje, het paviljoentje en de toegang tot de serre (= 2 domes).

10 camera's op de gevel van de Sporthal/Jeugdhuis/Turnhal, Koldamstraat 9 te 1560 Hoeilaart.

4 camera's kant Koldamstraat gericht op de ingang van de Sporthal en het Jeugdhuis, het skatepark en het pad tussen de sporthal en de tennisvelden (= 1 dome).

6 camera's kant parking gericht op de parking en het pad tussen de Turnhal en de Padelvelden (= 2 domes).

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen kiest principieel voor een SAAS (Storage As A Service) oplossing voor het bewaren van het beeldmateriaal. De jaarlijkse kost wordt geraamd.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen keurt principieel de extra prestaties van de DPO voor dit project goed.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen beslist de huur van de tijdelijke mobiele camera's te verlengen tot 31 december 2023.

22. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Snelheidsbeperking 't Roth. Bespreking.

Bespreking.

Het college van burgemeester en schepenen bespreekt verschillende mogelijkheden om de snelheid en de drukte in de wijk te verminderen.

23. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Beloningssysteem 'Actief naar school'. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de testfase van het beloningssysteem voor fietsende en wandelende leerlingen.

24. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Verplaatsen fietsbox Brusselsesteenweg. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verplaatsing van de fietsbox op de Brusselsesteenweg van nummer 58 naar overzijde nummer 42.

25. Afdeling Ruimte. Milieudienst. Overeenkomst voor de plaatsing van zonnepanelen aan de gemeentelijke loods en WZC Hof ten Doenberghe. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel van Druifkracht met betrekking tot de plaatsing van een PV-installatie met zonnepanelen tegen de wand van de gemeenteloods (volgens legplan) goed.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel van Druifkracht met betrekking tot de plaatsing van een PV-installatie met zonnepanelen op het dak van WZC ten Doenberghe (volgens legplan) goed.

Artikel 3

De gemeente hecht veel belang aan de volledige invulling van SDG 7 'Betaalbare en duurzame energie voor allen' en vraagt Druifkracht extra in te zetten op het vermijden van energiearmoede door kwetsbare groepen te betrekken bij de burgercoöperatie.

26. Afdeling Ruimte. Milieudienst. Ondersteuning klimaatnetwerk druivenstreek. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de morele ondersteuning aan het Klimaatnetwerk Druivenstreek door de toestemming te geven om op korte termijn de naam en het logo van de gemeente te vermelden op de website van het netwerk.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de praktische ondersteuning aan het Klimaatnetwerk Druivenstreek op basis van een erkenningsaanvraag.

27. Afdeling Mens en Afdeling Leven. Dienst Welzijn. Terugkoppeling jeugdwelzijnswerkers verslag augustus. Kennisname.

Kennisname.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag met de stand van zaken omtrent de jeugdwelzijnswerkers voor de maand augustus (zie bijlage).

28. Afdeling Vrije Tijd. Bibliotheek. Jaarlijkse boekenverkoop. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatieprocedure van de jaarlijkse boekenverkoop.

29. Afdeling Vrije Tijd. Bibliotheek. Verslag Bibraad d.d. 30 augustus 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Bibraad van 30 augustus 2023.

30. Afdeling Vrije Tijd. Eindejaarssluiting GC Felix Sohie. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de data eindejaarssluiting van het GC Felix Sohie.

31. Interne zaken. Dienst Burgerzaken. Voorstel tot schrapping van ambtswege. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist betrokkene te schrappen van ambtswege uit de bevolkingsregisters.

Artikel 2

De dienst Burgerzaken staat in voor de uitvoering van dit besluit.

32. Interne zaken. Dienst Burgerzaken. Beslissing tot toekenning van concessies. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist de aanvragen tot het bekomen van een concessie op de gemeentelijke begraafplaats in te willigen.

Artikel 2

De dienst Burgerzaken staat in voor de uitvoering van dit besluit.

33. Interne zaken. Dienst Burgerzaken. Huwelijken en jubilarissen oktober 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de huwelijken en jubilarissen voor de maand oktober 2023.

34. Interne zaken. Personeelsdienst. Beslissing vacantverklaring administratief medewerker Omgeving. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de functie van administratief medewerker dienst Omgeving open te verklaren met een voltijds bediendecontract van onbepaalde duur, onder barema C1-C3.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de functiebeschrijving zoals opgenomen in bijlage.

35. Interne zaken. Personeelsdienst. Agenda vakbondsoverleg 9 oktober 2023. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de agenda voor het vakbondsoverleg van 9 oktober 2023.

36. Interne zaken. Personeelsdienst. Handelingskader permanentie gebouwen. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het handelingskader. Dit kader bevat de wettelijke regelingen, de visie, de principes en praktische afspraken om de permanentie goed te kunnen uitvoeren.

37. Interne zaken. Personeelsdienst. Stakingsaanzegging 5 oktober 2023. Kennisname.

Kennisname

Het lokaal bestuur wordt in kennis gesteld van een stakingsaanzegging op 5 oktober 2023.

38. Interne zaken. Personeelsdienst. Beslissingen algemeen directeur augustus 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen van de algemeen directeur van het gemeentebestuur Hoeilaart - augustus 2023.

39. Interne zaken. Algemeen directeur. Omzendbrief KBBJ/ABB 2023/1 - Omzendbrief betreffende beslissingen tijdens het jaar van de gemeenteraadsverkiezingen en de verkiezingen van de RMW tot aan de installatie van de nieuwe raden en het gebruik van informatiemiddelen tijdens de hele bestuursperiode. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de Omzendbrief.

40. Interne zaken. Communicatiedienst. Hier Hoeilaart. Beslissing inhoud november-december 2023. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde onderwerpen.

41. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op het gebruik van het openbaar domein. Druivenfestival 2023. Professionele verkopers. Vaststellen en uitvoerbaarverklaring. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt de belastingrol op het gebruik van het openbaar domein tijdens het Druivenfestival - Professionele verkopers 2023 - vast op de totale som van 4.245,00 euro en verklaart ze uitvoerbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst met opdracht in te staan voor de tijdige verzending van de aanslagbiljetten.

42. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op het gebruik van het openbaar domein tijdens het Druivenfestival/Jaarmarkt 2023. Deel 3. Besluit.

43. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op parkeren 2023_5. Vaststellen en uitvoerbaarverklaring. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt de belastingrol op parkeren 2023_5 vast en verklaart ze uitvoerbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst met opdracht in te staan voor de tijdige verzending van de aanslagbiljetten.

44. Interne zaken. Financiële dienst. Bezwaar belasting op paardenboxen 2023. Oninbaarstelling. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt genoemd artikel voor de belasting op paardenboxen, aanslagjaar 2023, onverhaalbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

45. Interne zaken. Financiële dienst. Bezwaar drukwerken 2023 - 1ste kwartaal. Verwerping Distrimedia nv. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten 2023 (1ste kwartaal) met genoemd kohierartikel, in haar totaliteit verschuldigd blijft.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar gegeven werd.

46. Interne zaken. Financiële dienst. Oninvorderbaarstelling aanmaningskosten. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt betreffende vorderingen gedeeltelijk oninvorderbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

47. Interne zaken. Financiële dienst. Aanstelling raadsman zaak Sitmedia (4de kwartaal 2022). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt betrokken aan als raadsman voor het gemeentebestuur Hoeilaart inzake het dossier Sitmedia nv.

Artikel 2

Afschrift van de aanstelling wordt overgemaakt aan de betrokken advocaat en de financiële dienst.

48. Interne zaken. Financiële dienst. Beëindiging collectieve schuldenregeling. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen, stelt genoemde vordering oninvorderbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

49. Interne zaken. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van 25 september 2023. Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2023/37 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

50. Interne zaken. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van 2 oktober 2023. Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2023/38 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

51. Interne zaken. Financiële dienst. Kredietverschuiving. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kredietverschuiving.

52. Interne zaken. Financiële dienst. Overzicht goedgekeurde bestelbonnen augustus 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het maandelijks overzicht van alle goedgekeurde bestelbonnen augustus 2023.

53. Interne zaken. Communicatiedienst. Communicatiepunten vanuit het college. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen geeft de communicatiedienst opdracht om enkele punten over communicatie uit te werken.