

COLLEGE VAN 12 OKTOBER 2026

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN

opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

GEHEIME ZITTING

* * *

1. Publicatie goedgekeurde notulen van het schepencollege van 12 oktober 2026 voor Meeting.mobile. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de notulen van 12 oktober 2026 te publiceren in Meeting.mobile.

2. Notulen van het schepencollege van 5 oktober 2026. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 5 oktober 2026 goed te keuren.

3. Dienst Ruimte. Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2026 105) voor verbouwen van een vrijstaande eengezinswoning gelegen Hazendreef 29. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

4. Dienst Ruimte. Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2026 114) voor vellen van een boom gelegen Steenbergstraat 3A. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

5. Dienst Ruimte. Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2026 089) voor bouwen van twee eengezinswoningen in halfopen verband gelegen Baron Jacques de Dixmudestraat 11. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

6. Dienst Ruimte. Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2026 103) voor het plaatsen van een demonteerbare opslagconstructie gelegen Hazendreef 12. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

7. Dienst Ruimte. Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2026 093) voor bouwen van een vrijstaande eengezinswoning gelegen Nilleveldstraat 22. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning aan de aanvrager omwille van de redenen opgenomen in bijlage.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

8. Dienst Ruimte. Omgeving. Opname 'als vergund geacht' (2026 10 VG) in het vergunningenregister van een aanbouw aan de woning en een bijgebouw in de tuin van de woning gelegen Groenendaalsesteenweg 67. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen besluit de aanbouw en het bijgebouw bij de woning gelegen Groenendaalsesteenweg 67 'als vergund geacht' op te nemen in het vergunningenregister.

9. Dienst Ruimte. Omgeving. Sint-Hubertusviering 8 november 2026. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de Sint-Hubertusviering op 8 november 2026 vanaf 10.30 uur op de weide in de Jan Lintsstraat.

10. Dienst Ruimte. Omgeving. Verslag GECORO-vergadering 8 september 2026. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de GECORO-vergadering d.d. 8 september 2026.

11. Dienst Ruimte. Groen. Ontharding koer kasteelhoeve. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vergroening van de koer van de kasteelhoeve.

12. Dienst Ruimte. Omgeving. Advies GECORO 8 september 2026. Project W. Vande Putstraat: bouwen van een meergezinswoning met 9 eenheden en de bouw van 1 eengezinswoning. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de GECORO omtrent Project W. Vande Putstraat: bouwen van een meergezinswoning met 9 eenheden en de bouw van 1 eengezinswoning en bespreekt de volgende stappen.

13. Dienst Ruimte. Mobiliteit. Concessie snelladers MOW - Parking Mariën. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gunning van de Vlaamse Concessie Snelladers aan Electra voor de locatie met referentie 25-STRAT-057-1, parking Mariën, en van de vaststelling dat voor parking Sport- en Jeugdsite Koldam geen offerte werd ingediend.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt het engagement dat werd aangegaan bij besluit van 13 oktober 2025 en zal dit tegenover het Departement Mobiliteit en Openbare Werken onverkort honoreren. De snellader op parking Mariën wordt gerealiseerd door de aangestelde concessiehouder, binnen de voorziene termijn en volgens de afspraken van de Vlaamse Concessie Snelladers.

14. Dienst Ruimte. Mobiliteit. GRUP Groenendaal - doorstart projectfase. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het compromisvoorstel voor een aangepaste inrichtingsvariant binnen het GRUP Groenendaal, dat De Werkvennootschap op 29 september 2026 heeft overgemaakt en neemt eveneens kennis van het Teams-overleg op 27 oktober 2026, waar het voorstel wordt toegelicht aan de betrokken partijen en wordt afgetoetst of het gedragen wordt.

15. Dienst Ruimte. Mobiliteit. Feestbussen De Lijn Oudejaarsnacht verdeling gemeenten. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het feit dat alle betrokken gemeenten langs lijn 70 (Leuven, Bertem, Overijse, Huldenberg en Hoeilaart) mee betalen voor de uitbreiding van het oudejaarsnet, met een verhoging van de frequentie naar 60 minuten en een verlenging van de amplitude tot 05.00 uur.

16. Punt voor de gemeenteraad. Dienst Welzijnshuis. Onderwijs en BOA. Nominatieve subsidie basisscholen ten behoeve van het faciliteren van infrastructuur in het kader van buitenschoolse opvang en activiteiten. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen adviseert tot goedkeuring van de uitbetaling van een nominatieve subsidie ten behoeve van het faciliteren van infrastructuur in het kader van buitenschoolse opvang en activiteiten voor het de schooljaar 2026-2027 aan de twee basisscholen en agendeert dit voor de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad.

Artikel 2

Voor Vonk! is er geen toelage voorzien, aangezien zij geen voor- en naschoolse opvang aanbieden.

17. Punt voor de gemeenteraad. Dienst Welzijnshuis. Toewijzingsreglement Woontrots: definiëring langdurige binding. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Toewijzingsraad Druivenstreek van de woonmaatschappij Woontrots van 25 september 2026, inzonderheid het punt aangaande het onderdeel 'langdurige binding' in het toewijzingsreglement.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen adviseert volgende bepaling op te nemen in het toewijzingsreglement voor deelgebied Druivenstreek van woonmaatschappij Woontrots, namelijk de specifieke bepalingen omtrent de 'langdurige woonbinding' en 'specifieke doelgroepen' en agendeert op de eerstvolgende gemeenteraad: (1) kandidaat-huurders die minstens 10 jaar gedurende de afgelopen 20 jaar in de gemeente wonen of gewoond hebben; (2) vervolgens kandidaat-huurders die minstens 10 jaar in de gemeente wonen of gewoond hebben; (3) vervolgens kandidaat-huurders die gedurende de afgelopen 10 jaar minstens 5 jaar onafgebroken in de gemeente gewoond hebben; [standaard regeling] ((4) vervolgens, kandidaat-huurders die gedurende de afgelopen 10 jaar minstens 5 jaar onafgebroken in het werkingsgebied van de toewijzingsraad gewoond hebben. Verduidelijking: trappen 1 en 2 hoeven niet onafgebroken te zijn.

18. Dienst Vrije tijd. Sluitingsdagen Vrijetijdsinfrastructuur en balie Vrije tijd. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan met de uitzonderlijke sluiting van de vrijetijdsbalie op maandag 19 oktober 2026 vanaf 12.00 uur omwille van deelname van de medewerkers aan het netwerkmoment van de Vrijetijdsregio Druivenstreek.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan om de vrijetijdsbalie te sluiten op volgende dagen zoals de voorbijgaande jaren: Donderdagnamiddag 24 december in de eindejaarsperiode volledig gesloten van maandag 28 tot en met 31 december; enkel de bib blijft open op haar gewone uren en niet op oudjaar; er wordt wel permanentie voorzien binnen de dienst Vrije tijd.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan met de communicatie van deze tijdelijke sluiting via de gebruikelijke gemeentelijke communicatiekanalen.

19. Dienst Vrije tijd. Evenementen. Klachten over druiventeler Eric Champagne. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen besluit om de druiven van Eric Champagne, actief onder de naam Grape's Bubbles, niet langer toe te laten op de druivententoonstelling van het Druivenfestival voor zowel de verkoop van druiven als het tentoonstellen ervan.

20. Dienst Vrije tijd. Ontwikkelingssamenwerking. Advies GROS in verband met voorstel naamswijziging naar GRIS. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de GROS in verband met het voorstel tot naamswijziging naar GRIS (Gemeentelijke adviesRaad voor Internationale Solidariteit) en besluit akkoord te gaan met dit voorstel.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van antwoord aan de GROS in verband met dit advies en geeft opdracht dit schrijven te bezorgen aan de voorzitter ervan.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht de naamswijziging ook op te nemen in het voorstel van wijziging van het gemeentelijke participatiereglement zodat de gemeenteraad de naamswijziging kan bekrachtigen.

21. Punt voor de gemeenteraad. Dienst Vrije tijd. Ontwikkelingssamenwerking. Werkingsverslag 2025 van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werkingsverslag 2025 van de GROS dat eveneens voor kennisname voorgelegd wordt aan de gemeenteraad van 26 oktober 2026.

22. Dienst Vrije tijd. Ontwikkelingssamenwerking. Verslag Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking 3 september 2026. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking van 3 september 2026.

23. Punt voor de gemeenteraad. Secretariaat. Voorstel tot toekenning van ereburgerschap aan Robert Van Impe. Besluit.

Artikel 1 Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de gemotiveerde vraag vanuit de jeugdraad tot toekenning van het ereburgerschap aan Robert van Impe voldoet aan alle voorwaarden tot toekenning van dit ereburgerschap. Dit ereburgerschap kan toegekend worden omwille van zijn bekendheid in het medialandschap.

Artikel 2 Het college van burgemeester en schepenen draagt Robert Van Impe voor als ereburger van Hoeilaart en vraagt goedkeuring aan de gemeenteraad van oktober 2026 om dit ereburgerschap toe te kennen.

Artikel 3 Het college van burgemeester en schepenen gelast de Algemeen Directeur om na beslissing van de gemeenteraad de aanvrager en de betrokkene in kennis te stellen van de genomen beslissing.

24. Secretariaat. GR. Vaststelling agenda zitting 26 oktober 2026. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen hecht goedkeuring aan de lijst van agendapunten voor de zitting van de gemeenteraad van 26 oktober 2026.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht deze lijst ter kennis te brengen aan de voorzitter van de gemeenteraad.

25. Secretariaat. Bezoek gouverneur - 'Hoeilaart in beweging' 21 oktober 2026. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het uitgewerkte programma voor de ontvangst van de gouverneur op 21 oktober 2026.

26. Secretariaat. Inkomende briefwisseling. Periode 26 september t.e.m. 8 oktober 2026. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de overzichtslijst van de inkomende briefwisseling van 26 september t.e.m. 8 oktober 2026.

27. Ondersteunende diensten. ICT. Vereiste uitgave voor dwingende en onvoorziene omstandigheden. Goedkeuring configuratieaanpassingen op de wifi i.h.k.v. netwerkvernieuwing/migratie ~ Orange. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist om over te gaan tot de gunning voor 5.000,00 euro, na de vaststelling dat het geringste uitstel zou leiden tot onbetwistbare schade.

28. Punt voor de gemeenteraad. Financiële dienst. Aangaan van een lening. Goedkeuring procedure en voorwaarden. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het contract voor het aangaan van een kredietopening en de begeleidende brief voor de aanvraag van offertes wordt goedgekeurd. De voorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het contract.

Artikel 2

De aankondiging van de opdracht gebeurt door verzending van bovengenoemde documenten naar de relatiebeheerders van de geselecteerde financiële instellingen.

Artikel 3

De raad gelast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering en opvolging van deze beslissing.

29. Punt voor de gemeenteraad. Financiële dienst. Herziening beheersovereenkomst tussen de Gemeente Hoeilaart en AGB Holar. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp van herziening van de beheersovereenkomst tussen de gemeente Hoeilaart en AGB Holar naar aanleiding van de beëindiging van de erfpachtovereenkomst betreffende het Nerocafé en beslist deze ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad in zitting van 26 oktober 2026.

30. Punt voor de gemeenteraad. Financiële dienst. Leidraad + handelshuurovereenkomst Nerocafé. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp van leidraad voor kandidaatstelling voor de uitbating van het Nerocafé en keurt dit principieel goed, zoals opgenomen in de bijlage bij dit besluit.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp van handelshuurovereenkomst voor het Nerocafé en keurt deze principieel goed, zoals opgenomen in de bijlage bij dit besluit.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen beslist het ontwerp van leidraad voor kandidaatstelling en het ontwerp van handelshuurovereenkomst ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad in zitting van 26 oktober 2026.

31. Financiële dienst. Belasting op leegstand 2025. Verwerping bezwaar Solheide 13. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat voornoemd artikel van de belasting op leegstand 2025 in zijn totaliteit verschuldigd blijft.

Artikel 2

De woning blijft opgenomen in het leegstandsregister.

Artikel 3

De zakelijk gerechtigden kunnen een schrapping uit het register van leegstand aanvragen zodra de woning terug in gebruik genomen wordt volgens de functie, hetzij als deze volledig is gesloopt en alle puin van het perceel is verwijderd.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur, de financiële dienst en de medewerker 'leegstand' van IGO.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar werd gegeven.

32. Financiële dienst. Beroep tegen opname leegstandsregister Walter Vande Putstraat 9. Verwerping. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het beroep is ontvankelijk doch ongegrond.

Artikel 2

De woning blijft opgenomen in het leegstandsregister.

Artikel 3

De zakelijk gerechtigden kunnen een schrapping uit het register van leegstand aanvragen zodra de woning terug in gebruik genomen wordt volgens de functie, hetzij als deze volledig is gesloopt en alle puin van het perceel is verwijderd.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur, de financiële dienst en de medewerker 'leegstand' van IGO.

33. Financiële dienst. Belasting op de onbebouwde kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen 2026. Vaststellen en uitvoerbaarverklaring belastingrol. Besluit.

Besluit.

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt de belastingrol op de onbebouwde kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen dienstjaar 2026 vast en verklaart ze uitvoerbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst met opdracht in te staan voor de tijdige verzending van de aanslagbiljetten en de invordering van de verschuldigde sommen.

34. Financiële dienst. Kredietverschuiving. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verschuiving van het krediet cfr. het aanvraagformulier in bijlage.

35. Financiële dienst. Goedkeuringslijst bestelbonnen > 10.000 euro. Goedkeuring. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende goedkeuringslijst bestelbonnen goed te keuren: G/2026/147.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

36. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van 12 oktober 2026. Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2026/38 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

37. Financiële dienst. Hoorzitting 26 oktober 2026 - bezwaar leegstand 2026. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar en de voorziene hoorzitting op 26 oktober 2026.

38. Ondersteunende diensten. Communicatiedienst. Communicatiepunten vanuit het college. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen geeft de communicatiedienst opdracht om enkele punten over communicatie uit te werken.