

COLLEGE VAN 28 JULI 2025

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN

opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

GEHEIME ZITTING

* * *

1. Publicatie goedgekeurde notulen van het schepencollege van 28 juli 2025 voor Meeting.mobile. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de notulen van 28 juli 2025 te publiceren in Meeting.mobile.

2. Notulen van het schepencollege van 14 juli 2025. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 14 juli 2025 goed te keuren.

3. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 044) voor afbraak en heropbouw aanbouw gelegen Sint Annastraat 16. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

4. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 058) voor regularisatie vellen van 13 bomen gelegen Brugstraat z/n. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

5. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 073) voor renoveren van een eengezinswoning in gesloten verband gelegen Tenboslaan 65. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

6. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 074) voor renoveren van een eengezinswoning in gesloten verband gelegen Tenboslaan 63. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

7. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 076) voor renoveren en uitbreiden van een eengezinswoning gelegen Sloesveldstraat 85. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

8. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend door de Vlaamse Landmaatschappij voor landinrichtingsproject IJsevallei - slibdepot - ingedeelde activiteit gelegen. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

9. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Advies inzake beroep tegen omgevingsvergunning 2023 187. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen houdt haar beslissing aan inzake voorliggend dossier als advies voor voorliggende beroepsschriften.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wenst geen verdere opmerkingen over te maken.

Artikel 3

Een uittreksel van deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instanties.

10. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Bijkomende huisnummers Molenstraat 26. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen kent de gekende bijkomende adressen toe aan het goed gelegen Molenstraat 26.

11. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Gedeeltelijke hernummering Steenbergstraat ikv aanvraag omgevingsvergunning (2025 038). Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de hernummering van een gedeelte van de Steenbergstraat.

12. Afdeling ruimte. Dienst omgeving. Principes akkoord vleermuizen. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen is principieel akkoord om de vleermuizen te huisvesten op de zolder van de zuidwestelijke toren (de toren boven de collegezaal), echter zal deze huisvesting worden onderzocht in het kader van de totale renovatie van de zolder van het kasteel.

Artikel 2

Een uitrijksel van voorliggend besluit wordt overgemaakt aan de betrokken partij.

13. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 047) voor verbouwing eengezinswoning gelegen Albert Rowiesstraat 3. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

14. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Locatievoorstel extra laadpaal Gemeenteplein 23. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het locatievoorstel inzake het plaatsen van een publieke laadpaal op het Gemeenteplein, naast de bestaande laadpaal.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de effectieve plaatsing van een publieke laadpaal op het Gemeenteplein, naast de bestaande laadpaal.

15. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Herziening recreatief fietsnetwerk 2025-2026. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het antwoord en het voorstel voor een toekomstig traject van het recreatief fietsnetwerk in 2025-2026.

16. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Installatie rateltickers verkeerslichten. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de installatie van rateltickers op de twee kruispunten met verkeerslichten in Hoeilaart.

17. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Advies Mobiliteitsraad Uitbreiding Zone 30 en parking Mariflor. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de Mobiliteitsraad en het daarop geformuleerde antwoord en geeft opdracht aan de dienst Mobiliteit om de Mobiliteitsraad op de hoogte te stellen van de genomen beslissing omtrent het geformuleerd advies.

18. Afdeling Ruimte. Dienst Patrimonium. Uitbetaling restauratie serre. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de premie uit te betalen aan betrokkene voor het restaureren van een authentieke druivenserre gelegen op hetzelfde adres.

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de gemeentelijke technische dienst (afdeling patrimonium gebouwen) en aan de financiële dienst.

19. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Herstellingswerken aan voetpaden en gemeentewegen - 2025-2027. Stopzetting van de plaatsingsprocedure. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geven goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 16 juli 2025, opgesteld door de technische dienst.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De plaatsingsprocedure voor 'Herstellingswerken aan voetpaden en gemeentewegen - 2025-2027' wordt stopgezet. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal opnieuw opgestart worden.

Artikel 4

Bovengenoemde inschrijvers zullen hierover ingelicht worden.

20. Dienst Vrije tijd. Kinderopvang. Materiaal- en anciënniteitstoelage 2025. Aanvraag akkoord van uitbetaling subsidie aan kinderopvanginitiatieven. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Uitbetaling 2024.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling goed van de ondersteuning voor initiatieven voor de opvang van baby's en peuters (0-3 jaar) voor het jaar 2024.

Deze uitbetaling kon nog niet eerder gebeuren en wordt nu retroactief verwerkt. Uitbetaling 2025.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling goed van de ondersteuning voor initiatieven voor de opvang van baby's en peuters (0-3 jaar) voor het lopende jaar 2025.

21. Jeugdwelzijnswerker. Aanvraag organisatie activiteit op 3 september 2025. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan de Jeugdwelzijnswerker om dit evenement te organiseren op 3 september en hiervoor gebruik te maken van het aangevraagde materiaal.

22. Dienst Vrije tijd. Lokale economie. Druivenverkoop vrijdagmarkt. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan met de organisatie van de druivenverkoop door de Hoeilaartse beroepsserristen op de vrijdagmarkten van 25 juli tot en met 24 oktober (of eerder indien de voorraad uitgeput is) waarbij de betrokkenen onderling afspreken wie wanneer de voorziene standplaats zal innemen.

23. Dienst Vrije tijd. Jeugdwerkinfrastructuur. Aanvraag overnachting animatoren voor Dag van de animator Speelpleinwerking in polyzaal van het SJC Koldam (beneden) en op het aangrenzend grasveld 31 juli tot 1 augustus 2025. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan de animatoren van de speelpleinwerking Boemerang om de nacht van 31 juli op 1 augustus 2025 te overnachten in tenten op het grasveld aan de Koldamsite, onder de hierboven vermelde voorwaarden.

Artikel 2

Indien de weersomstandigheden de overnachting in openlucht onmogelijk maken, mag uitgeweken worden naar de polyvalente zaal op het gelijkvloers van het SJC Koldam, mits ook daar voldaan wordt aan de gestelde voorwaarden.

24. Dienst Vrije tijd. Jeugdraad. Verslag jeugdraad 11 juni 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Jeugdraad van 11 juni 2025.

25. Dienst Vrije tijd. Kinderopvang. Verslag LOK 16 juni 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Lokaal Overleg Kinderopvang op 16 juni 2025.

26. Dienst Vrije tijd. Toerisme. Opendeur Drukkerij van Hoeilaart/De Serrist. Organisatie van rondleidingen. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van een laatste openstelling voor het publiek van de oude Drukkerij van Hoeilaart.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring voor de praktische en organisatorische ondersteuning van deze opendeur door de dienst Vrije tijd (Toerisme).

27. Interne zaken. Dienst Burgerzaken. Beslissing tot toekenning van concessies. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist de aanvragen tot het bekomen van een concessie op de gemeentelijke begraafplaats in te willigen.

Artikel 2

De dienst Burgerzaken staat in voor de uitvoering van dit besluit.

28. Interne zaken. Personeelsdienst. Vacantverklaring. Coördinator Huis van het Kind en jeugdwelzijn (B1-B3). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de functie van coördinator Huis van het Kind en jeugdwelzijn (B1-B3) in een voltijds contract open te verklaren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de functiebeschrijving zoals opgenomen in bijlage.

29. Interne zaken. Secretariaat. Thuisbezoek jubilarissen. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de huwelijksgeschenken aan het koppel te overhandigen op een door het college te bepalen datum, met uitzondering van 16 juli 2025.

30. Interne zaken. Financiële dienst. Oninvorderbaarstelling Facturen met een saldo < 50 euro. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt genoemde vorderingen oninvorderbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

31. Interne zaken. Financiële dienst. Oninvorderbaarstelling. Vorderingen Forest Stable's Ponyclub vzw. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt genoemde artikels op naam van betrokkene oninvorderbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

32. Interne zaken. Financiële dienst. Vervroegde herziening van de vaste rentevoet van het krediet 700 bij Belfius. Besluit.

Artikel 1

De rentevoet van het krediet 700, ten bedrage van 2.762.500,06 euro (resterend saldo op 20 juni 2025), en waarop momenteel een vaste rentevoet tot eindvervaldag geldig is, vervroegd te herzien en vast te leggen tot 30 juni 2032. Zie kenmerken in bijlage.

Artikel 2

Aan de Financieel Directeur de machtiging te verlenen om de definitieve rentevoorwaarden vast te leggen.

Artikel 3

Akkoord te gaan met de clause inzake verbrekingsvergoeding: "Vervroegde terugbetalingen zijn niet toegelaten. Elke niet-contractueel voorziene verrichting tijdens de looptijd van het krediet wordt gelijkgesteld met een eenzijdige verbreking van het contract door het bestuur. In dat geval heeft Belfius Bank recht op een vergoeding gelijk aan haar reëel geleden financieel verlies".

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan Belfius Bank n.v. en aan de Financieel Directeur. Gelieve de beslissing te bezorgen ter attentie van Stijn Bauters.

33. Interne Zaken. Financiële dienst. Oninvorderbaarstelling openstaande facturen. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om vernoemde vorderingen oninvorderbaar te stellen.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

34. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting leegstand 2024. Misslag. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om genoemd artikel voor de belasting op leegstand, aanslagjaar 2024, te crediteren wegens materiële vergissing.

Artikel 2

De woning blijft opgenomen in het leegstandsregister.

Artikel 3

De zakelijk gerechtigden kunnen een schrapping uit het register van leegstand aanvragen zodra de woning terug in gebruik genomen wordt volgens de functie, hetzij als deze volledig is gesloopt en alle puin van het perceel is verwijderd. Als datum van schrapping geldt de datum van ontvangst van het verzoek tot schrapping.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindieners in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

35. Interne zaken. Financiële dienst. Aanvraag vrijstelling leegstand Brusselsesteenweg 183. Besluit.

Besluit

Artikel 1

De vrijstellingsaanvraag is ontvankelijk en gegrond. Het college van burgemeester en schepenen kent een vrijstelling van heffing op leegstand toe, ingaande op 1 januari 2024 en eindigend op 30 december 2026. Dit betekent dat er geen heffing geïnd zal worden op de verjaring van de akte van leegstand op 25 november 2025 en 25 november 2026. De eindbeslissing van de duurtijd is de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 2

De woning blijft opgenomen in het leegstandsregister.

Artikel 3

De zakelijk gerechtigden kunnen een schrapping uit het register van leegstand aanvragen zodra de woning terug in gebruik genomen wordt volgens de functie.

36. Interne zaken. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van 28 juli 2025. Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2025/30 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.