

COLLEGE VAN 14 JULI 2025

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN

opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

GEHEIME ZITTING

* * *

1. Om 10.00 uur: ontvangst diensthoofd sociale dienst.

Kennisname

Om 10.00 uur ontvangt het college van burgemeester en schepenen het diensthoofd sociale dienst voor een bespreking m.b.t. noodwoningen en eerstelijnspraktijk.

2. Afdeling Mens. Sociale dienst. Pilootproject Brede eerstelijnspraktijk: samenwerkingsovereenkomst. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de overeenkomst van de brede eerstelijnspraktijk.

3. Om 10.45 uur: ontvangst coördinator Onderwijs.

Kennisname

Om 10.45 uur ontvangt het college van burgemeester en schepenen de coördinator Onderwijs voor een bespreking m.b.t. BOA.

4. Dienst Vrije tijd. Onderwijs. Scenario's BOA. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de verschillende scenario's rond BOA.

5. Publicatie goedgekeurde notulen van het schepencollege van 14 juli 2025 voor Meeting.mobile. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de notulen van 14 juli 2025 te publiceren in Meeting.mobile.

6. Notulen van het schepencollege van 30 juni 2025. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 30 juni 2025 goed te keuren.

7. Notulen van het schepencollege van 4 juli 2025. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 4 juli 2025 goed te keuren.

8. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend door (2025 025) voor aanbouw aan achterzijde gelegen Charles Melottestraat 27. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

9. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 050) voor bouwen van 2 eengezinswoningen in halfopen verband gelegen Jezus-Eiksesteenweg z/n. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

10. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 048) voor verbouwing en dakuitbouw gelegen Tenboslaan 77. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

11. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 070) voor aanbrengen van gevelisolatie gelegen Generaal Lemanstraat 31. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

12. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 071) voor verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning gelegen Druivenlaan 21. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

13. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend (2025 041) voor verbouwen van een ééngesinswoning gelegen Jan Baptist Denayerstraat 19. Vergunning. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

14. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verdeling 2025 08 SP Beukenlaan 26. Geen opmerkingen betreffende de voorgelegde splitsing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het schepencollege heeft geen opmerkingen met betrekking tot de splitsing van het goed zoals aangeduid op het voorgelegde verdelingsplan.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken notaris in geval er opmerkingen worden gemaakt.

15. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verdeling 2025 08 SP de Quirinilaan 2. Geen opmerkingen betreffende de voorgelegde splitsing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het schepencollege heeft geen opmerkingen met betrekking tot de splitsing van het goed zoals aangeduid op het voorgelegde verdelingsplan.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken notaris in geval er opmerkingen worden gemaakt.

16. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verdeling 2025 07 SP Groenendaalsesteenweg 43. Geen opmerkingen betreffende de voorgelegde splitsing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het schepencollege heeft de volgende opmerkingen met betrekking tot de splitsing van het goed zoals aangeduid op het voorgelegde verdelingsplan:

- Het afgesplitste perceel komt niet in aanmerking voor woningbouw.
- Er kon geen vergunning worden teruggevonden voor de bestaande constructie.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken notaris in geval er opmerkingen worden gemaakt.

17. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Uitnodiging digitale hoorzitting 7 augustus 2025 voor dossier 2024 10V (A. Vanlaethemstraat 9). Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de digitale hoorzitting op 7 augustus 2025 inzake dossier 2024 10V (A. Vanlaethemstraat 9).

18. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Melding door Decat voor Stopzetting IIOA - lozing en rouwkamer gelegen Gemeenteplein 14A en Kerkstraat 2. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen heeft de voorgelegde melding onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

19. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Mogelijkheid tot tussenkomst 2023141966 (dossier Overijse). Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mogelijkheid tot tussenkomst in het beroep voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen inzake dossier OMV_2023141966.

20. Interne zaken. Personeelsdienst. Consultant dienst Vrije Tijd. Gunning.

21. Afdeling Ruimte. Dienst patrimonium. Aansluiting bij ERF. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de mogelijke samenwerking met ERF.

22. Punt voor de gemeenteraad. Afdeling Ruimte. Dienst Klimaat. Principeesakkoord verlenging Klimaatalliantie. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de verlenging van de basiswerking binnen de Klimaatalliantie Druivenstreek voor de periode 2026-2031 en geeft opdracht om het agendapunt op de eerstvolgende gemeenteraad te agenderen.

23. Dienst Vrije tijd. Gemeentelijke Vakantiewerking. Plaatsing van omheining rond grasveld SJC Koldam ter bevordering van de veiligheid. Korte termijnmaatregel voor de zomervakantie 2025 en structurele lange termijnoplossing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen kiest, op basis van de analyse in de tabel van de korte termijn oplossingen, voor een tijdelijke omheining op de Koldam-site als tussentijdse maatregel ter bevordering van de veiligheid tijdens de lopende vakantiewerking. De verdere opvolging van deze opdracht gebeurt tijdens de zomervakantie, met het oog op een tijdige uitvoering.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen duidt, op basis van de tabel met langetermijnopties, een voorkeursoptie aan. De dienst Vrije Tijd werkt deze gekozen piste, in overleg met de Technische Dienst, verder uit tot een concreet ontwerpvoorstel. Bij de uitwerking wordt bijzondere aandacht besteed aan veiligheid, duurzaamheid, integratie in de omgeving en het behoud van het open karakter van de site.

25. Dienst Vrije tijd. Vrijetijdsregio Druivenstreek. Verslag Raad van Bestuur 16 juni 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Raad van Bestuur van de projectvereniging Vrijetijdsregio Druivenstreek van 16 juni 2025.

26. Punt voor de gemeenteraad. Dienst Vrije tijd. Convenant Toerisme Vlaams-Brabant 2026-2031. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist om opnieuw in te stappen in het convenant van VISIT Vlaams-Brabant voor de periode 2026-2031 en geeft opdracht dit agendapunt op de eerstvolgende gemeenteraad te agenderen.

27. Punt voor de gemeenteraad. Dienst Vrije tijd. Erfgoed. Deelname aan oprichting intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst (IOED) van de Brabantse Wouden. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen besluit om in te gaan op het voorstel van NPBW en in te stappen in de IOED Oost-Brabant op voorwaarde dat de focus op Groenendaal ligt.

28. Dienst Vrije tijd. Sport. Verslag Sportraad open forum 25 juni 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van Sportraad open forum van 25 juni 2025.

29. Dienst Vrije tijd. Sport. Voorstel nieuwe overeenkomst Begijntjesbad. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel van de nieuwe overeenkomst Begijntjesbad.

30. Interne zaken. Personeelsdienst. Aanstelling personeelsadviseur. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces-verbaal van de examenverrichtingen, met betrekking tot de aanwerving van educatief medewerker.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen beslist de kandidaat aan te stellen als educatief medewerker.

Artikel 3

De datum van indiensttreding zal in gemeen overleg bepaald worden.

31. Interne zaken. Secretariaat. Interrand. Verslag algemene vergadering 18 december 2024 en 12 maart 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van Interrand m.b.t. algemene vergadering van 18 december 2024 en 12 maart 2025.

32. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op het gebruik van het openbaar domein voor kermisdoeleinden Belasting openbaar domein 1e semester 2025. Materiële vergissing. Besluit.

Besluit.

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het betreffend artikel voor de belasting op het gebruik van het openbaar domein voor kermisdoeleinden - zomer 2025, te crediteren wegens materiële vergissing.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

33. Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op het gebruik van het openbaar domein - Vrijdagmarkt 1e semester 2025. Materiële vergissing. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om genoemd artikel voor de belasting op het gebruik van het openbaar domein - vrijdagmarkt 1e semester 2025, te crediteren wegens materiële vergissing.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar gegeven wordt.

34. Interne Zaken. Financiële dienst. Belasting op het gebruik van het openbaar domein voor ambulante handel - Vrijdagmarkt 1e sem. 2025. Gedeeltelijke vrijstelling. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om genoemd artikel voor de belasting op het gebruik van het openbaar domein - vrijdagmarkt 1e semester 2025, gedeeltelijk te crediteren wegens materiële vergissing.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

35. Interne Zaken. Financiële dienst. Belasting op het gebruik van het openbaar domein voor kermisdoeleinden Belasting openbaar domein 1e semester 2025. Materiële vergissing. Besluit.

Besluit.

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om genoemd artikel voor de belasting op het gebruik van het openbaar domein voor kermisdoeleinden - zomer 2025, te crediteren wegens materiële vergissing.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om de bezwaarindiener in kennis te stellen van het gevolg dat aan het bezwaar wordt gegeven.

36. Interne zaken. Financiële dienst. Kredietverschuiving. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verschuiving van het krediet cfr. het aanvraagformulier in bijlage.

37. Interne zaken. Financiële dienst. Kredietverschuiving. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verschuiving van het krediet cfr. het aanvraagformulier in bijlage.

38. Interne zaken. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van 14 juli 2025. Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2025/29 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

39. Interne zaken. Financiële dienst. Goedkeuringslijst bestelbonnen > 10.000 euro. Goedkeuring. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende goedkeuringslijst bestelbonnen goed te keuren: G/2025/128.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

40. Interne zaken. Financiële dienst. Overzicht goedgekeurde bestelbonnen juni 2025. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het maandelijks overzicht van alle goedgekeurde bestelbonnen juni 2025.

41. Interne zaken. Communicatiedienst. Communicatiepunten vanuit het college. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen geeft de communicatiedienst opdracht om enkele punten over communicatie uit te werken.