

COLLEGE VAN 5 JUNI 2023

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN
opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

GEHEIME ZITTING

* * *

1. Notulen van het schepencollege van 29 mei 2023. Goedkeuring.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist de notulen van 29 mei 2023 goed te keuren.

2. Om 10 uur: ontvangst Jeugdhuis De Serre.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen ontvangt Jeugdhuis De Serre om de werking te bespreken.

3. Om 14 uur: bezoek aan de bib.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen brengt om 14 uur een bezoek aan de bib en zal er kennis maken met de tijdelijke administratief medewerkster.

4. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor regularisatie afbraak van een bijgebouw palend aan een ééngezinswoning gelegen Schimpstraat 25 (2023 040). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

5. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor bouwen van twee ééngesinswoningen in halfopen verband en een vrijstaande woning na sloop van bestaande woning en het rooien van bomen gelegen IJzerstraat 26 (2023 053). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

6. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor uitbreiden met een dakuitbouw en bouwen van een buitentrap gelegen Leopold I laan 1 (2023 059). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

7. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor oprichten van een aanbouw, zwembad en poolhouse gelegen Druivenlaan 6 (2023 016). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

8. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor aanleg van een terras + regularisatie autostaanplaats gelegen Jan Baptist Denayerstraat 20 (2023 043). Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager onder de gestelde voorwaarden.

Artikel 2

Een exemplaar van de beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken instantie(s).

9. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Voorkooprecht VLM 168183. Beslissing over de uitoefening van het voorkooprecht. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen gebruik te maken van het aangeboden voorkooprecht.

Artikel 2

De aanbieder van het voorkooprecht wordt hierover ingelicht via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij.

10. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Melding voor plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 2700 liter gelegen Groenendaalsesteenweg 45 (2023 082). Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen heeft de voorgelegde melding onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

11. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Aflevering uittreksels uit de plannen- en vergunningenregisters op vraag van notarissen en immokantoren voor onroerend goed gelegen: Hazendreef 19 - Overwinningstraat 11 - Willem Degreefstraat B506H10 - Tenboslaan 3A - Waversesteenweg 59 - Groenendaalsesteenweg 78 - Wijndaalstraat 25. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de gevraagde gegevens te bezorgen.

12. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Renovatie dak Joengele. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023-GEM-005 en de raming voor de opdracht 'Renovatie dak Joengele', opgesteld door de technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De geselecteerde ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 27 juni 2023 om 14u00.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023 en 2024, op budgetcodes 2023/A-5.1.0/0752-30/221007/GEMEENTE/CBS/IP-5.1.002 en 2024/A-5.1.0/0752-30/221007/GEMEENTE/CBS/IP-5.1.002.

13. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Op- en afrit parking Koldam. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitvoering van de op- en afrit van de parking Koldam volgens de tekening in bijlage.

14. Punt voor de gemeenteraad. Afdeling Ruimte. Technische dienst. Onderhoudswerken gemeentewegen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023-GEM-008 en de raming voor de opdracht 'Onderhoudswerken gemeentewegen', opgesteld door de technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

Gemeente Hoeilaart wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van gemeente Overijse bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel 4

In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel 5

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Artikel 6

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 7

De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien bij de volgende aanpassing van het meerjarenplan.

15. Punt voor de gemeenteraad. Afdeling Ruimte. Milieudienst. Aanvraag subsidie Druifkracht. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een bedrag uit te betalen aan de organisatie Druifkracht om hen te ondersteunen in hun opstartperiode voor het leggen van zonnepanelen op particuliere gebouwen.

16. Afdeling Ruimte. Milieudienst. Brief serreproject Hoeilaart/Overijse. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief en vraagt om op korte termijn een vergadering te organiseren met de stuurgroep om deze problematiek te bespreken.

17. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Schoolstraat E. Vandenbroeckstraat. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het inrichten van een schoolstraat op de volgende plaats:

Een schoolstraat wordt ingesteld in de E. Vandenbroeckstraat tussen de H. Caronstraat en de D. Vandervaerenstraat op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag 's morgens van 08u00 tot 09u00, maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagmiddag van 15u20 tot 16u00, en woensdag van 11u45 tot 12u30, uitgezonderd schoolvakanties en feestdagen.

Artikel 2

De maatregel wordt kenbaar gemaakt door een verkeersbord C3 aangevuld door een onderbord met de vermelding 'schoolstraat'. Desgevallend wordt een tijdsvenster vermeld op de verkeersborden.

18. Afdeling Vrije Tijd. Flankerend Onderwijsbeleid. Volwassenenonderwijs en Levenslang leren. Resultaten bevraging en project aanbod 2023-2024. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overzicht van workshops en cursussen die de voorbije jaren als 'eigen aanbod' in het kader van levenslang leren georganiseerd werden en van de resultaten van de bevraging met betrekking tot het aanbod rond onderwijs, cursussen en workshops voor volwassenen.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen besluit om in de toekomst het aanbod verder uit te bouwen met lokale partners en onderwijsactoren en geeft opdracht om hiervoor vanaf seizoen/schooljaar 2023-2024 de nodige locaties en middelen te voorzien en het vernieuwd aanbod te promoten via verschillende communicatiekanalen.

19. Afdeling Vrije Tijd. Cultuur en gemeenschapsvorming. Aanvraag Wijk in de Kijker 2023. Goedkeuring. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toestemming aan de projectgroep Wijk Ten Trappen om in het park tussen de Kunstlaan en Sterrenlaan een wijkfeest te organiseren op zondag 25 juni 2023. Het college van burgemeester en schepenen gaat er bijgevolg mee akkoord dat wijk Ten Trappen 'Wijk in de Kijker 2023' wordt.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen zal hiervoor de nodige logistieke en financiële ondersteuning verlenen.

Artikel 3

De coördinator Cultuur en Gemeenschapsvorming zal dit dossier verder opvolgen en de nodige afspraken maken met de verantwoordelijken van de projectgroep van de wijk Ten Trappen.

20. Afdeling Vrije Tijd. Cultuur en gemeenschapsvorming. Cultuurraad. Suggesties ondersteuning verenigingen. Goedkeuring advies. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt dit advies ter harte, en gaat akkoord met de suggesties om (cultuur)vereniging extra te ondersteunen.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft de cultuurcoördinator de opdracht om het financieel plaatje verder te onderzoeken en een financieel voorstel op te stellen voor het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de antwoordbrief en gelast de cultuurcoördinator met de verdere afhandeling.

21. Afdeling Vrije Tijd. Cultuur en Gemeenschapsvorming. SamenVoor. Aanvraag gratis gebruik cafetaria GC Felix Sohie. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college kan geen wijziging op de tarieven van het infrastructuurreglement toestaan gezien het hiervoor niet bevoegd is. Het college belast de cultuurcoördinator tot het adviseren van de vereniging SamenVoor tot het aanvragen van een impulssubsidie in 2023.

22. Interne zaken. Personeelsdienst. Aanstelling technisch administratief medewerker. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de examenverrichtingen, met betrekking tot de aanwerving van technisch administratief medewerker.

Artikel 2

Het college beslist de hoogst gerangschikte kandidaat aan te stellen als technisch administratief medewerker.

Artikel 3

De datum van indiensttreding zal in gemeen overleg bepaald worden.

23. Interne zaken. Secretariaat. Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting CVBA. Aanduiding afgevaardigde voor de buitengewone algemene vergadering van 9 juni 2023 en bevestiging aanwezigheid. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen besluit geen afgevaardigde aan te duiden om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting van vrijdag 9 juni 2023.

24. Interne zaken. Secretariaat. Gemeentelijke Holding nv in vereffening. Aanduiding afgevaardigde voor de algemene vergadering 28 juni 2023. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen beslist Tim Vandenput, burgemeester, als afgevaardigde van de gemeente aan te duiden om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening van 28 juni 2023.

25. Interne zaken. Secretariaat. Overzicht te ontvangen personen college 12 juni 2023. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvangsten op het college van 12 juni 2023.

26. Interne zaken. Secretariaat. Thuisbezoek Jubilarissen. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de mogelijke data om langs te gaan.

27. Interne zaken. Secretariaat. Iverlek. Afvaardiging buitengewone algemene vergadering van 28 augustus 2023. Bespreking.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de mogelijkheden.

28. Punt voor de gemeenteraad. Interne zaken. Beleid en Dienstverlening. Fusie EZH VWB naar Woonmaatschappij Oost-Brabant West. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen heeft, via een schrijven van Björn Mallants, algemeen directeur Elk Zijn Huis, kennisgenomen van de intentie van de woonmaatschappijen 'Elk Zijn Huis' en 'Volkswoningbouw' om over te gaan tot een fusie.

Het college heeft tevens kennisgenomen van alle documentatie dienaangaande, alsook van het verslag van de stuurgroep die ter zake werd bijeengeroepen op 8 maart jl.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen stemt principieel in met de vooropgestelde fusie van de bedoelde woonmaatschappijen en de oprichting van de nieuwe woonmaatschappij Oost-Brabant West. Ze druk haar interesse uit om aandeelhouder te worden van deze nieuwe woonmaatschappij en vraagt de betrokken woonmaatschappijen om het nodige te doen richting ons lokaal bestuur.

Artikel 3

Op 15 juni staat een bijzondere algemene vergadering gepland, waarop de woonmaatschappij zal opgericht worden. Dit zal gebeuren door een statutenwijziging van een sociale huisvestingsmaatschappij (in de regio fuseren de maatschappijen Elk Zijn Huis en Volkswoningbouw), nadat de erkenning als woonmaatschappij door de minister van Wonen ontvangen is.

Het lokaal bestuur Hoeilaart werd gevraagd om in dat kader een bestuurder voor te dragen voor de raad van bestuur van de toekomstige woonmaatschappij en een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering(en) voor te dragen als aandeelhouder.

Deze voordrachten dienen te gebeuren middels een raadsbeslissing van de gemeenteraad.

Artikel 4

Gezien de gemeenteraad slechts zal plaatsvinden op 26 juni 2023 en bedoelde bijzondere algemene vergadering reeds doorgaat op 15 juni 2023, besluit het college van burgemeester en schepenen vandaag om Joris Pijpen, schepen, af te vaardigen naar deze vergadering.

Het college van burgemeester en schepenen besluit om dezelfde redenen om, gezien de urgentie, hiernavolgende personen voor te dragen, respectievelijk, als kandidaat-bestuurder van de nieuwe woonmaatschappij en als vertegenwoordiger in de algemene vergadering:

- Kandidaat bestuurder, eerste kandida(a)t(e): Joris Pijpen
- Kandidaat bestuurder, tweede kandida(a)t(e): /
- Kandidaat-vertegenwoordiger in de algemene vergadering: Tim Vandenput

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht om de huidige beslissingen tot voordracht, ter bekrachtiging, voor te leggen op de eerstvolgende gemeenteraad in juni 2023.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht om een afschrift van dit besluit te bezorgen aan Björn Mallants, algemeen directeur Elk Zijn Huis.

29. Interne zaken. Financiële dienst. Principebesluit strategie omtrent de IT-omgeving. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de strategie voor de IT-omgeving zoals weergegeven in het document als bijlage.

30. Interne zaken. Financiële dienst. Aanmaningskosten. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt genoemde vorderingen wegens materiële vergissing gedeeltelijk onverhaalbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de financiële dienst.

31. Interne zaken. Financiële dienst. Te viseren dwangbevelen. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verklaart bijgevoegd(e) dwangbevel(en) geïseerd en uitvoerbaar.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en aan de financiële dienst.

32. Interne zaken. Financiële dienst. Te viseren dwangbevel. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verklaart bijgevoegd(e) dwangbevel(en) geïseerd en uitvoerbaar.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en aan de financiële dienst.

33. Interne zaken. Financiële dienst. Te viseren dwangbevel. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verklaart bijgevoegd(e) dwangbevel(en) gevisieerd en uitvoerbaar.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en aan de financiële dienst.

34. Interne zaken. Financiële dienst. Te viseren dwangbevel. Belasting op parkeren 2022. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verklaart bijgevoegd(e) dwangbevel(en) gevisieerd en uitvoerbaar.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en aan de financiële dienst.

35. Interne zaken. Financiële dienst. Te viseren dwangbevel. Belasting op parkeren 2022. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verklaart bijgevoegd(e) dwangbevel(en) gevisieerd en uitvoerbaar.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en aan de financiële dienst.

36. Interne zaken. Financiële dienst. Te viseren dwangbevel. Belasting op parkeren 2022. Besluit.

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verklaart bijgevoegd(e) dwangbevel(en) gevisieerd en uitvoerbaar.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel directeur en aan de financiële dienst.

37. Interne zaken. Financiële dienst. Mandaten/invorderingsstaten van (datum). Beslissing tot betaling.

Besluit

Artikel 1

Het college beslist volgende goedkeuringslijst aanrekeningen 2023/23 goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de financiële dienst.

38. Interne zaken. Financiële dienst. Kredietverschuiving. Kennisname.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kredietverschuiving.

39. Interne zaken. Communicatiedienst. Wijzigingen structuur socialemedialandschap. Besluit.

Besluit

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde wijzigingen in de structuur van het socialemedialandschap vanaf 1 juli 2023 en de heropstart van het Instagramaccount Vrije Tijd in Hoeilaart op 6 juni 2023.

40. Communicatiedienst. Communicatiepunten vanuit het college.

Bespreking

Het college van burgemeester en schepenen geeft de communicatiedienst opdracht om enkele punten over communicatie uit te werken.