

GEMEENTERAAD VAN 29 SEPTEMBER 2025

BESLUITENLIJST VAN DE GETROFFEN BESLISSINGEN

opgemaakt in toepassing van artikel 285, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur

* * *

OPENBARE ZITTING

* * *

O.P.1. Interne zaken. Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen en zittingsverslag openbare zitting 25 augustus 2025. Goedkeuring. Besluit.

Enig artikel

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de notulen en het zittingsverslag van de openbare zitting van 25 augustus 2025.

O.P.2. Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Grondafstand. Omgevingsvergunningsaanvraag 2024 04V. Bepaling grondafstand op 4m uit de as van de Fazantenlaan en 3m uit de as van de Tentrappenstraat. Besluit.

Enig artikel

Het voorliggende wegenisdossier wordt geweigerd omwille van de volgende reden: Uit de argumentatie blijkt dat de uiteindelijke vergunningverlening bemoeilijkt wordt door de talrijke bezwaren. Het is zinloos een beslissing te nemen die uiteindelijk mogelijks niet uitgevoerd zal worden.

**O.P.3. Afdeling Ruimte. Dienst Klimaat.
Samenwerkingsovereenkomst met IGO div inzake het Energiehuis, een
dienst van algemeen economisch belang (DAEB). Besluit.**

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de aanstelling van Energiehuis IGO ter vervanging van Energiehuis 3W+.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 3

De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen om het dossier verder af te handelen en de samenwerkingsovereenkomst af te sluiten.

**O.P.4. Afdeling Ruimte. Dienst Klimaat. Principeesakkoord
verlenging Klimaatalliantie. Besluit.**

Artikel 1

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de verlenging van de basiswerking binnen de Klimaatalliantie Druivenstreek voor de periode 2026-2031.

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 3

De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen om het dossier verder af te handelen en de samenwerkingsovereenkomst af te sluiten.

O.P.5. Afdeling Ruimte. Dienst Klimaat. Vraag tot advies aan het agentschap Natuur en bos en vraag naar waterkwaliteit aan het Vlaams Milieu Agentschap in verband met de mogelijke inrichting van een zwemvijver te Groenendaal. Besluit.

Artikel 1

De gemeenteraad geeft aan het college van burgemeester en schepenen de toestemming om per brief een adviesvraag te sturen naar het Agentschap van Natuur en Bos in verband met de mogelijke inrichting van een natuurlijke zwemvijver in Groenendaal.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft aan het college van burgemeester en schepenen de toestemming om per brief aan de Vlaamse Milieumaatschappij te vragen naar info in verband met de waterkwaliteit van de vijvers van Groenendaal in het kader van de mogelijke inrichting van een natuurlijke zwemvijver in Groenendaal.

Artikel 3

De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen om dit dossier verder af te handelen.

O.P.6. Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Antwoord motie. Kennisname.

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het antwoord van mevrouw Schoubs op de motie van de Vervoerregio.

O.P.7. Dienst Vrije tijd. Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking. Werkingsverslag GROS 2024. Kennisname.

Enig artikel

De leden van de gemeenteraad nemen kennis van het werkingsverslag 2024 van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking.

O.P.8. Interne zaken. Financiële dienst. Verduidelijking van de algemene voorwaarden voor toekenning en verkoop van de gronden in de gemeentelijke verkaveling Het Leen II (Knipsterweg / Delleblokweg / Serristenweg (vanaf nr. 11)). Besluit.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel tot overeenkomst betreffende de gedeeltelijke wijziging aan de voorwaarden voor toekenning en verkoop van de gronden in de gemeentelijke verkaveling 'Het Leen II'.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt goed dat de versoepelde verkoopvoorwaarden die gelden voor de verkaveling 'Paloker' naar analogie integraal toegepast worden op de verkoop van kavels binnen de verkaveling 'Het Leen II'.

Artikel 3

De gemeenteraad belast de burgemeester en algemeen directeur met het opstellen van de individuele overeenkomsten conform dit voorstel alsook met de afhandeling van elk van deze overeenkomsten.

O.P.9. Interne Zaken. Financiële dienst. Overeenkomst met De Watergroep betreffende overdracht van de gemeentelijke saneringsverplichting. Besluit.

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overeenkomst betreffende de overdracht van de gemeentelijke saneringsverplichting van De Watergroep aan de gemeente Hoeilaart.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft opdracht aan de burgemeester, en de algemeen directeur (waarnemend), om de voornoemde saneringsovereenkomst te ondertekenen en de procedure hieromtrent verder af te handelen.

O.P.10. Interne zaken. Financiën. Principebesluit verkoop van onroerend goed. Jezus-Eiksesteenweg 19. Besluit.

Artikel 1

Het pand gelegen te Jezus-Eiksesteenweg 19 en kadastraal gesitueerd sectie B, nummer 39/W met een vermoedelijke oppervlakte van 12a 00ca wordt onderhands verkocht.

artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere samenstelling van het dossier, de aanwijzing van een immokantoor en de verdere afhandeling van het dossier.

O.P.11. Interne Zaken. Financiën. Thesaurietoestand en liquiditeitsprognose. Kennisname.

Enig artikel

De raad neemt kennis van de thesaurietoestand en de liquiditeitsprognose voor het vierde kwartaal van het jaar 2025.

O.P.12. Interne zaken. Financiën. Opvolgingsrapportering BBC. Kennisname.

Enig artikel

De raad neemt kennis van de opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar 2025.

O.P.13. Financiën. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 AGB Holar. Goedkeuring. Besluit.

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 van AGB Holar (A-MJPA-2020_2027-11) goed.

O.P.14. Interne zaken. Financiën. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025. Vaststelling deel gemeente. Besluit.

Enig artikel

De raad stelt zijn deel van het voorliggende aangepaste meerjarenplan 2020-2025 (MJPA-2020_2025-11) vast.

O.P.15. Interne zaken. Financiën. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025. Goedkeuring deel OCMW en definitieve vaststelling. Besluit.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het deel van het voorliggend aangepast meerjarenplan 2020-2025 (MJPA-2020_2027-11) dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goed. Hierdoor is het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 (MJPA-2020_2027-11) definitief vastgesteld.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de nominatieve subsidies vermeld in het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 (MJPA-2020_2027-11) voor het jaar 2025 goed.